



Ansiedlung eines Lebensmittelmarktes in Dürrn:			
- Beauftragung zur Erstellung einer Machbarkeitsstudie für einen Einkaufsmarkt und weitere Bebauung			
Fachamt: Bauamt		Sachbearbeiterin: Anke Finsterle	
Gremium:	Datum:	Beratungszweck:	Aktenzeichen:
Gemeinderat	18.12.2017	Beschlussfassung	621.545
Finanzielle Auswirkung in EUR:			
HH-Stelle:		HH-Ansatz:	
Kosten:		bereits bewirtschaftet:	
Befangenheit:			

Der Verwaltung sind keine Befangenheitsgründe bekannt. Jedes Gemeinderatsmitglied wird jedoch gebeten, für sich selbst zu prüfen, ob evtl. ein Befangenheitstatbestand nach § 18 Gemeindeordnung (GemO) vorliegt und dies vor Beginn der Beratung dem Vorsitzenden des Gemeinderates mitzuteilen.

Beschlussantrag:

Der Gemeinderat beauftragt das Büro „Gesellschaft für kommunale Baulanderschließung mbH“ (GkB) mit der Erstellung einer Machbarkeitsstudie für einen Einkaufsmarkt und eine mögliche weitere Bebauung.

Begründung:

In der Sitzung des Gemeinderats am 16.11.2017 stellten Herr Winter als Investor der S+B Projekt GmbH sowie Herr Glöckner von der Fa. Netto ihr Vorhaben zur Ansiedlung eines Netto-Einkaufsmarktes in Dürrn vor.

Dabei ging es noch nicht um die Einleitung förmlicher Verfahrensschritte oder Grundsatzentscheidungen, sondern lediglich darum, entsprechende Signale an den Investor S+B Projekt GmbH zu senden und Unterstützung bei der Ansiedlung eines Einkaufsmarktes in Aussicht zu stellen.

In der positiven Reaktion des Gremiums war die grundsätzliche Bereitschaft zum Einstieg in ein entsprechendes planungsrechtliches Verfahren erkennbar. Daher schlägt die Verwaltung vor, nun den nächsten Schritt zu machen und das Büro „Gesellschaft für kommunale Baulanderschließung mbH“ mit der Erstellung einer Machbarkeitsstudie für einen Einkaufsmarkt und eine mögliche weitere Bebauung zu beauftragen.

Der Projektleiter des Büros GkB Herr Arno Linder wird in der Sitzung anwesend sein, das Büro vorstellen und für Fragen zur Verfügung stehen.

Anke Finsterle
Bauamtsleiterin