



Stadt Stühlingen
Schlossstraße 9, 79780 Stühlingen

Telefon: +49 7744 532-0
Telefax: +49 7744 532-22
Internet: www.stuehlingen.de
E-Mail: stadtverwaltung@stuehlingen.de

Bürgermeisteramt – Schlossstraße 9 - 79780 Stühlingen

An die Damen und Herren
des Gemeinderates
und die Herren Ortsvorsteher

Abteilung: Hauptamt
Sachbearbeiter/in: Frau Nußberger
Telefondurchwahl: 07744 532-20
E-Mail: nussberger@stuehlingen.de
Unser Zeichen: am/nu
Datum: 01.03.2023

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit möchte ich Sie zu folgender Sitzung einladen:

**Sitzung des Gemeinderates Nr. 4/2023
am Montag 13.03.2023 um 19.00 Uhr
im Feuerwehrgerätehaus in Stühlingen**

Tagesordnung

Öffentlich:

1)	Einwohnerfragestunde	
2)	Erneuerung und Optimierung der Schlammentwässerung, Kläranlage Stühlingen hier: Auftragsvergabe für die Bauarbeiten und PV-Anlage	30/23
3)	Erneuerung und Optimierung der Schlammentwässerung, Kläranlage Stühlingen hier: Auftragsvergabe für die Technische Ausrüstung	31/23
4)	Anhebung des Verkaufspreises für das Baugrundstücke Flst. Nr. 2566 „Mittlere Breite 7“ in Bettmaringen	32/23
5)	Entscheidung über die Annahme einer Zuwendung (Spende) gemäss § 78 Abs. 4 Gemeindeordnung hier: zweckgebundene Spende von der Sparkasse Bonndorf-Stühlingen	33/23

6)	Sonstiges	
7)	Bekanntgaben	
6)	Anregungen und Anfragen	

Stadt Stühlingen				Drucksache Nr.: 30/23			
Amt/Sachgebiet: Bauamt		Sachbearbeiter/in: Herr Oberist		Tel.: 532-52		Datum: 24.02.2023	
Vorberatung/Beschlussfassung/ Kenntnisnahme	öff	nö	Sitzung am:	Anerkenntnis:			
				Bgm	HA	RA	BA
Ortschaftsrat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		—	—	—	—
Haupt- u. Finanzausschuss	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		—	—	—	—
Ausschuss für Technik, Bau und Umwelt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		—	—	—	—
Gemeinderat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	13.03.2023	—	—	—	Ob
Verhandlungsgegenstand: Erneuerung und Optimierung der Schlammentwässerung, Kläranlage Stühlingen hier: Auftragsvergabe für die Bauarbeiten und PV-Anlage							
Finanzierungsnachweis: Haushalt 2023							
Sachvortrag ab Seite 2:							
Beschlussvorschlag: Den Zuschlag für die ausgeschriebenen Arbeiten erhält die Firma Gatti Bau GmbH u. Co. KG, Grafenhausen mit einer Bruttoangebotssumme von 185.953,62 €.							

Sachvortrag:

Projekt:

Erneuerung und Optimierung der Schlammentwässerung, Kläranlage Stühlingen
Bauarbeiten und PV-Anlage

Ausschreibungsverfahren:

Öffentliche Ausschreibung

Submission:

23.02.2023

Zur Submission lagen 2 Angebote vor.

Vergabevorschlag:

Es wird empfohlen, die ausgeschriebenen Arbeiten an die Firma Gatti Bau GmbH u. Co. KG, Grafenhausen zum Bruttoangebotspreis von 185.953,62 € zu vergeben.

Kostenberechnung: 238.484,57 €

Anl.:

Vergabevorschlag (vertraulich nur für Gemeinderat)

Stadt Stühlingen			Drucksache Nr.: 31/23						
Amt/Sachgebiet: Bauamt		Sachbearbeiter/in: Herr Oberist		Tel.: 532-52		Datum: 24.02.2023			
Vorberatung/Beschlussfassung/ Kenntnisnahme		öff	nö	Sitzung am:		Anerkenntnis:			
						Bgm	HA	RA	BA
Ortschaftsrat		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			—	—	—	—
Haupt- u. Finanzausschuss		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			—	—	—	—
Ausschuss für Technik, Bau und Umwelt		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			—	—	—	—
Gemeinderat		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	13.03.2023		—	—	—	Ob
Verhandlungsgegenstand: Erneuerung und Optimierung der Schlammentwässerung, Kläranlage Stühlingen hier: Auftragsvergabe für die Technische Ausrüstung									
Finanzierungsnachweis: Haushalt 2023									
Sachvortrag ab Seite 2:									
Beschlussvorschlag: Den Zuschlag für die ausgeschriebenen Arbeiten erhält die Firma Eliquo Stulz GmbH, Grafenhausen mit einer Bruttoangebotssumme von 567.567,42 €.									

Sachvortrag:

Projekt:

Erneuerung und Optimierung der Schlamm entwässerung, Kläranlage Stühlingen
Technische Ausrüstung

Ausschreibungsverfahren:

Öffentliche Ausschreibung

Submission:

23.02.2023

Zur Submission lagen 3 Angebote vor.

Vergabevorschlag:

Es wird empfohlen, die ausgeschriebenen Arbeiten an die Firma Eliquo Stulz GmbH, Grafenhausen zum Bruttoangebotspreis von 567.567,42 € zu vergeben.

Kostenberechnung: 464.927,05 €

Anl.:

Vergabevorschlag (vertraulich nur für Gemeinderat)

Stadt Stühlingen			Drucksache Nr.: 32/23				
Amt/Sachgebiet: Liegenschaften		Sachbearbeiter/in: Herr Korhummel		Tel.: 532-39		Datum:	
Vorberatung/Beschlussfassung/ Kenntnisnahme		öff	nö	Sitzung am:		Anerkenntnis:	
						Bgm	HA
						RA	BA
Ortschaftsrat		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			—	—
Haupt- u. Finanzausschuss		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			—	—
Ausschuss für Technik, Bau und Umwelt		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			—	—
Gemeinderat		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	13.03.2023		—	Ko
Verhandlungsgegenstand: Anhebung des Verkaufspreises für das Baugrundstücke Flst. Nr. 2566 „Mittlere Breite 7“ in Bettmaringen							
Finanzierungsnachweis: entfällt							
Sachvortrag ab Seite 2:							
Beschlussvorschlag:							
<ol style="list-style-type: none"> 1. Der Preis für den neu wieder zur Verfügung stehenden Bauplatz in Bettmaringen (Flst. Nr. 2566) wird auf 125,00 € pro Quadratmeter angehoben. 2. Sollten zukünftig weitere Bauplätze im Baugebiet „Mittlere Breite“ in Bettmaringen zurückgenommen werden, sollen diese ebenfalls zu einem Preis von 125,00 €/m² neu angeboten werden. 3. Dieser Preis soll vorerst bis zum 31.12.2023 gelten. 							

Sachvortrag:

In seiner Sitzung am 27.06.2022 hatte der Gemeinderat beschlossen den Verkaufspreis für den einzig noch zur Verfügung stehenden Bauplatz in Bettmaringen (Flst. Nr. 2565, Mittlere Breite 5) auf 125,00 € pro Quadratmeter festzulegen.

Die Eigentümer des Grundstücks Flst. Nr. 2566 (Mittlere Breite 7) haben ihren Bauplatz, den sie im September 2021 zu einem Preis von 98,00 €/m² von der Stadt erworben hatten, mit Notartermin am 02.03.2023 an die Stadt Stühlingen zurückgegeben, Im Sinne der Gleichbehandlung empfiehlt es sich, den Verkaufspreis für diesen Bauplatz ebenfalls auf 125,00 €/m² anzupassen bevor dieser auf dem Markt wieder neu angeboten wird.

Der Ortschaftsrat Bettmaringen hat die Vorlage vorab erhalten um sie zu besprechen. Herr Ortsvorsteher David Geng wird über das Ergebnis berichten.

Die Verwaltung schlägt vor:

1. Der Preis für den neu wieder zur Verfügung stehenden Bauplatz in Bettmaringen (Flst. Nr. 2566) wird auf 125,00 € pro Quadratmeter angehoben.
2. Sollten zukünftig weitere Bauplätze im Baugebiet „Mittlere Breite“ in Bettmaringen zurückgenommen werden, sollen diese ebenfalls zu einem Preis von 125,00 €/m² neu angeboten werden.
3. Dieser Preis gilt bis zum 31.12.2023.

Stadt Stühlingen			Drucksache Nr.: 33/23				
Amt: Stadtkasse		Sachbearbeiter/in: Frau Geng		Tel.: 532-44		Datum: 03.03.2023	
Vorberatung/Beschlussfassung/ Kenntnisnahme		öff.	nö	Sitzung am:		Anerkenntnis: Bgm HA RA BA	
Ortschaftsrat		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Haupt- und Finanzausschuss		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Ausschuss für Technik, Bau und Umwelt		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Gemeinderat		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	13.03.2023			Gg
Verhandlungsgegenstand:							
Entscheidung über die Annahme einer Zuwendung (Spende) gemäss § 78 Abs. 4 Gemeindeordnung							
hier: zweckgebundene Spende von der Sparkasse Bonndorf-Stühlingen							
Finanzierungsnachweis:							
Sachvortrag ab Seite 2:							
Beschlussvorschlag:							
Der Annahme der Spende in Höhe von 250,00 € wird zugestimmt.							