



Stadt Stühlingen
Schlossstraße 9, 79780 Stühlingen

Telefon: +49 7744 532-0
Telefax: +49 7744 532-22
Internet: www.stuehlingen.de
E-Mail: stadtverwaltung@stuehlingen.de

Bürgermeisteramt – Schlossstraße 9 - 79780 Stühlingen

An die Damen und Herren
des Gemeinderates
und die Herren Ortsvorsteher

Abteilung: Sekretariat
Sachbearbeiter/in S. Nußberger
Telefondurchwahl: 07744 532-10
E-Mail: burger@stuehlingen.de
Unser Zeichen: bu/nu
Datum: 27.03.2019

Sehr geehrte Damen und Herren,
hiermit möchte ich Sie zu folgender Sitzung einladen:

**Sitzung des Gemeinderates Nr. 04/2019
am Montag, 08.04.2019, 19.00 Uhr
im Feuerwehrgerätehaus in Stühlingen**

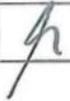
Tagesordnung

Öffentlich:

TOP	Betreff	Drucksache-Nr.
1)	Einwohnerfragestunde	
2)	Pakt für Integration hier: Jahresbericht des Caritasverbandes Hochrhein e. V. zum Integrationsmanagement im Bereich der Stadt Stühlingen für 2018 und aktuelle Informationen	38/19
3)	Bauantrag zum Einbau einer Dachgaube auf dem Nord-Ost-Dach auf Grundstück Flst. Nr. 23/1, Abt-Meister-Straße 51, Gemarkung Stühlingen-Lausheim	39/19
4)	Bauantrag zum Neubau eines Gartenhauses auf Grundstück Flst. Nr. 64, Abt-Meister-Straße 19, Gemarkung Stühlingen-Lausheim	40/19
5)	Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage auf Grundstück Flst. Nr. 2790, Fritz-Stotmeister-Straße 30, Gemarkung Stühlingen-Weizen	41/19
6)	Erschließung des Baugebietes „Inneres Zelgle“, 2. BA in Stühlingen hier: Auftragsvergabe für die Erd-, Rohrverlegung- und Straßenbauarbeiten	42/19

Seite 1 von 3

7)	Sanierungsmaßnahme „Städtle“ hier: Vergabe der Betreuung der Sanierungsdurchführung	43/19
8)	Entscheidung über die Annahme einer Zuwendung (Spende) gemäß § 78 Abs. 4 Gemeindeordnung hier: Spenden laut Spenderliste Januar bis März 2019	44/19
9)	Entscheidung über die Annahme einer Zuwendung (Spende) gemäß § 78 Abs. 4 Gemeindeordnung hier: Spenden laut Spenderliste für Brandkatastrophe Familie Kraft	45/19
10)	Entscheidung über die Annahme einer Zuwendung (Spende) gemäß § 78 Abs. 4 Gemeindeordnung hier: zweckgebundene Spende von der Elterninitiative für den Spielplatz Stühlingen	46/19
11)	Entscheidung über die Annahme einer Zuwendung (Spende) gemäß § 78 Abs. 4 Gemeindeordnung hier: zweckgebundene Spende von der Elterninitiative für den Spielplatz Stühlingen	47/19
12)	Sonstiges	
13)	Bekanntgaben	
14)	Anregungen und Anfragen	

Stadt Stühlingen			Drucksache Nr.: 38/19			
Amt: Hauptamt		Sachbearbeiter/in: Herr Mosmann		Tel.: 532-30		Datum: 18.02.2019
Vorberatung/Beschlussfassung/ Kenntnisnahme	öff.	nö	Sitzung am:		Anerkennung: Bgm HA RA BA	
Ortschaftsrat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Haupt- und Finanzausschuss	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Ausschuss für Technik, Bau und Um- welt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Gemeinderat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	08.04.2019		 	
Verhandlungsgegenstand: Pakt für Integration hier: Jahresbericht des Caraitsverbandes Hochrhein e.V. zum Integrationsmanagement im Bereich der Stadt Stühlingen für 2018 und aktuelle Informationen						
Finanzierungsnachweis: Landesförderung VwV-Integration/Haushalt 2019						
Sachvortrag ab Seite 2:						
Beschlussvorschlag: Der Gemeinderat nimmt von den Ausführungen zustimmend Kenntnis.						

Sachvortrag:

Zwei Jahre nach den hohen Zugängen von Asylsuchenden nach Baden-Württemberg kommen die Geflüchteten mit Anerkennung und Duldung in den Kommunen des Landes im Rahmen der Anschlussunterbringung, als auch im Rahmen eines eigenständigen Zuzuges an. Zentrale Aufgabe kommunaler Integrationsarbeit ist es, die Menschen schnell an die bestehenden Regelsysteme heranzuführen und so die Integrationsprozesse zu stärken und zu fördern. Im Sinne einer gesamtstaatlichen Verantwortung für die Versorgung und Integration von Flüchtlingen hat das Land mit den Kommunalen Landesverbänden am 27. April 2017 den **Pakt für Integration** für zunächst 2 Jahre geschlossen. Mit der zwischenzeitlich vereinbarten Verlängerung des Förderprogramms wird der maximale Bewilligungszeitraum von bisher 24 Monate auf neu 36 Monate erhöht. Dies bedeutet, dass alle derzeit bewilligten, besetzten oder nachbesetzungsfähigen Stellen bzw. Stellenanteile auf Antrag um 12 Monate verlängert werden können.

Integrationsmanagement ist das Kernstück des Paktes für Integration

Kernstück des Paktes für Integration ist die flächendeckende Gewährleistung einer sozialen Beratung und Begleitung von zu uns Geflüchteten auch in der Anschlussunterbringung. In den zurückliegenden Monaten haben die Kommunalen Landesverbände und das Ministerium für Soziales und Integration ein gemeinsames Konzept für ein kommunales Integrationsmanagement erarbeitet.

Bei der professionellen Begleitung im Integrationsprozess setzt das Land Baden-Württemberg auf individuelle Integrationspläne, die Entwicklungsperspektiven aufzeigen, vereinbaren und überprüfen. Und es wird weiterhin auf die Zusammenarbeit der Integrationsmanagerinnen und Integrationsmanager mit den Akteuren vor Ort gesetzt, wie beispielsweise kommunalen Integrationsbeauftragten oder ehrenamtlich Engagierten. Denn diese Strukturen und Wissen sind für eine gelingende Integration unverzichtbar.

Zum 15.03.2018 wurde daher ein Kooperationsvertrag zwischen dem Caritasverband Hochrhein e.V. und der Stadt Stühlingen für die Dauer von zunächst zwei Jahren bis zum 28.02.2020 geschlossen. Eine Verlängerung um den neuen Förderzeitraum von weiteren 12 Monaten wird angestrebt.

In der öffentlichen Gemeinderatssitzung am 16.04.2018 konnten sich die Mitarbeiterinnen des Caritasverbandes Hochrhein e.V., Frau Knoth als neue Integrationsmanagerin für den Bereich der Stadt Stühlingen, Frau Hauser (Geschäftsbereichsleitung Soziales & Projekte) und Frau Gamp (Fachbereichsleitung des Fachbereiches Migration/JMD) dem Gremium vorstellen.

In der Gemeinderatssitzung am 08.04.2019 soll ein erster Jahresbericht (Zeitraum März 2018 bis März 2019) sowie weitere aktuelle Informationen, im Rahmen des Paktes für Integration, dem Gremium vorgestellt werden. Hierzu werden Integrationsmanagerin Frau Nadine Knoth und Frau Petra Hauser vom Caritasverband Hochrhein e.V. anwesend sein und für Fragen zur Verfügung stehen.

Stadt Stühlingen			Drucksache Nr.: 39/19			
Amt: Bauamt		Sachbearbeiter/in: Frau Wild		Tel.: 532-51		Datum: 20.03.2019
Vorberatung/Beschlussfassung/ Kenntnisnahme		öff.	nö	Sitzung am:		Anerkenntnis: Bgm HA RA BA
Ortschaftsrat		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Haupt- und Finanzausschuss		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Ausschuss f. Technik, Bau- und Um- welt		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Gemeinderat		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	08.04.2019		<i>R</i> <i>Wild</i>
Verhandlungsgegenstand: Bauantrag zum Einbau einer Dachgaube auf dem Nord-Ost-Dach auf Grundstück Flst.Nr. 23/1, Abt-Meister-Straße 51, Gemarkung Stühlingen-Lausheim						
Finanzierungsnachweis:						
Sachvortrag ab Seite 2:						
Beschlussvorschlag: Dem Bauantrag wird zugestimmt.						

Stadt Stühlingen			Drucksache Nr.: 40/19				
Amt: Bauamt		Sachbearbeiter/in: Frau Wild		Tel.: 532-51		Datum: 18.03.2019	
Vorberatung/Beschlussfassung/ Kenntnisnahme		öff.	nö	Sitzung am:		Anerkenntnis: Bgm HA RA BA	
Ortschaftsrat		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Haupt- und Finanzausschuss		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Ausschuss f. Technik, Bau- und Um- welt		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Gemeinderat		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	08.04.2019		<i>Fu</i>	<i>Wild</i>
Verhandlungsgegenstand: Bauantrag zum Neubau eines Gartenhauses auf Grundstück Flst.Nr. 64, Abt-Meister-Straße 19, Gemarkung Stühlingen-Lausheim							
Finanzierungsnachweis:							
Sachvortrag ab Seite 2:							
Beschlussvorschlag: Dem Bauantrag wird zugestimmt.							

Stadt Stühlingen			Drucksache Nr.: 41/19				
Amt: Bauamt		Sachbearbeiter/in: Frau Wild		Tel.: 532-51		Datum: 26.03.2019	
Vorberatung/Beschlussfassung/ Kenntnisnahme		öff.	nö	Sitzung am:		Anerkenntnis: Bgm - HA RA BA	
Ortschaftsrat		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Haupt- und Finanzausschuss		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Ausschuss f. Technik, Bau- und Um- welt		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Gemeinderat		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	08.04.2019		<i>Bu</i>	<i>Wild</i>
Verhandlungsgegenstand: Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage auf Grundstück Flst.Nr. 2790, Fritz-Stotmeister-Straße 30, Gemarkung Stühlingen-Weizen							
Finanzierungsnachweis:							
Sachvortrag ab Seite 2:							
Beschlussvorschlag: Dem Bauantrag wird zugestimmt. Ebenso wird den Befreiungen und Ausnahmen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Grubäcker-West" hinsichtlich der Traufhöhe zugestimmt, sofern die übergeordnete Bau- rechtsbehörde ebenfalls zustimmt.							

Stadt Stühlingen			Drucksache Nr.: 42/19				
Amt: Bauamt		Sachbearbeiter/in: Herr Oberist		Tel.: 532-52		Datum: 25.03.2019	
Vorberatung/Beschlussfassung/ Kenntnisnahme		öff.	nö	Sitzung am:		Anerkenntnis:	
						Bgm	HA RA BA
Ortschaftsrat		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Haupt- und Finanzausschuss		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Ausschuss für Technik, Bau und Um- welt		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Gemeinderat		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	08.04.2019		<i>Ru</i>	<i>Obe</i>
Verhandlungsgegenstand: Erschließung des Baugebietes "Inneres Zelgle", 2. BA in Stühlingen hier: Auftragsvergabe für die Erd-, Rohrverlegungs- und Straßenbauarbeiten							
Finanzierungsnachweis: Haushalt 2019							
Sachvortrag ab Seite 2:							
Beschlussvorschlag: Den Zuschlag für die ausgeschriebenen Arbeiten erhält die Firma Klefenz GmbH, Waldshut- Tiengen mit einer Bruttoangebotssumme von 236.450,14 €.							

Sachvortrag:

Projekt:

Erschließung des Baugebietes „Inneres Zelgle“, 2. BA in Stühlingen
Erd-, Rohrverlegungs- und Straßenbauarbeiten

Ausschreibungsverfahren:

Öffentliche Ausschreibung

Submission:

14.03.2019

Zur Submission lagen 3 Angebote vor.

Vergabevorschlag:

Es wird empfohlen, die ausgeschriebenen Arbeiten an die Firma Klefenz GmbH, Waldshut-
Tiengen zum Bruttoangebotspreis von 236.450,14 € zu vergeben.

Kostenberechnung: 207.000,00 €

Anl.:

Vergabevorschlag (vertraulich nur für Gemeinderat)

Stadt Stühlingen			Drucksache Nr.: 43/19				
Amt: Rechnungsamt		Sachbearbeiter/in: Frau Schippmann		Tel.: 532-40		Datum: 27.03.2019	
Vorberatung/Beschlussfassung/ Kenntnisnahme		öff.	nö	Sitzung am:		Anerkenntnis:	
						Bgm	HA
							RA
							BA
Ortschaftsrat		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Haupt- und Finanzausschuss		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Ausschuss für Technik, Bau und Umwelt		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Gemeinderat		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	08.04.2019		<i>R</i>	<i>G</i>
Verhandlungsgegenstand: Sanierungsmaßnahme "Städtle" hier: Vergabe der Betreuung der Sanierungsdurchführung							
Finanzierungsnachweis: HH 2019 ff. Produkt: 51.10.0000-Stadtentwicklung, Städtebauliche Planung, Verkehrsplanung und Stadterneuerung; Maßnahme: 110 - Betreuungskosten Stadtsanierung							
Sachvortrag ab Seite 2:							
Beschlussvorschlag: Der Auftrag zur Betreuung der Sanierungsdurchführung wird an LBBW Immobilien Kommunalentwicklung GmbH (KE) im Nachweisverfahren vergeben.							

Sachvortrag:

Unsere städtebauliche Erneuerungsmaßnahme „Städtle“ wird im Rahmen des Bund-Länder-Programms Städtebaulicher Denkmalschutz 2019 gefördert. Wir können mit der Programmaufnahme einen ersten sehr positiven Meilenstein für unser Projekt Stadtsanierung verzeichnen.

Seitens des Ministeriums für Wirtschaft, Arbeit und Wohnungsbau wird vorausgesetzt, dass die Erneuerungsmaßnahme im vorgegebenen Zeitrahmen durchgeführt und die bewilligte Finanzhilfe zeitnah für bauliche Investitionen eingesetzt wird.

Es gilt daher auch im Sinne unserer Bürgerinnen und Bürger keine Zeit zu verlieren.

Der nächste Schritt zur Durchführung der Stadtsanierung liegt nun darin, die Betreuung der Sanierungsdurchführung nahtlos zu beginnen.

Hierfür liegt uns seitens der LBBW Immobilien Kommunalentwicklung GmbH, Donaueschingen, ein Vertragsangebot vor. Dieses basiert analog zur Stadtsanierungsmaßnahme im Bereich „Unterstadt“ auf dem sich bewährten Nachweisverfahren.

Aufgrund der seit 2000 bestehenden guten Zusammenarbeit mit der LBBW Immobilien Kommunalentwicklung GmbH im Zusammenhang mit der städtebaulichen Erneuerung im Bereich der Unterstadt, ist es aus Sicht der Verwaltung sinnvoll für die Sanierung im Bereich „Städtle“ diese gute Zusammenarbeit fortzuführen.

Das für die Antragstellung erforderliche GEK/ISEK wurde ebenfalls in Zusammenarbeit mit der LBBW Immobilien Kommunalentwicklung GmbH (KE) erarbeitet.

Die örtlichen Gegebenheiten sind der KE somit bestens bekannt. Dies gewährt einen zügigen und ergebnisorientierten Start der Sanierungsmaßnahme „Städtle“.

Beschlussvorschlag:

Der Auftrag zur Betreuung der Sanierungsdurchführung wird an LBBW Immobilien Kommunalentwicklung GmbH (KE) im Nachweisverfahren vergeben.

Stadt Stühlingen			Drucksache Nr.: 44/19			
Amt: Stadtkasse		Sachbearbeiter/in: Frau Geng		Tel.: 532-44		Datum: 27.03.2019
Vorberatung/Beschlussfassung/ Kenntnisnahme	öff.	nö	Sitzung am:	Bgm	Anerkenntnis: HA RA BA	
Ortschaftsrat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Haupt- und Finanzausschuss	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Ausschuss f. Technik, Bau- und Um- welt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Gemeinderat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	08.04.2019	Ry	G	
Verhandlungsgegenstand:						
Entscheidung über die Annahme einer Zuwendung (Spende) gemäss § 78 Abs. 4 Gemeindeordnung						
hier: Spenden laut Spenderliste Januar bis März 2019						
Finanzierungsnachweis:						
Sachvortrag ab Seite 2:						
Beschlussvorschlag:						
Der Annahme der Zuwendungen in Höhe von € 70,00 wird zugestimmt.						

Sachvortrag:

Spender: diverse Spender laut Spenderliste
Spendenbetrag: € 70,00
Spendenzweck: Schenkung an Stadt-Bedienstete und Stadtbibliothek

Wir bitten um Annahme der Schenkung und der Spende.

Stadt Stühlingen			Drucksache Nr.: 45/19				
Amt: Stadtkasse		Sachbearbeiter/in: Frau Geng		Tel.: 532-44		Datum: 27.03.2019	
Vorberatung/Beschlussfassung/ Kenntnisnahme		öff.	nö	Sitzung am:		Anerkennung: Bgm HA RA BA	
Ortschaftsrat		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Haupt- und Finanzausschuss		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Ausschuss f. Technik, Bau- und Um- welt		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Gemeinderat		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	08.04.2019		<i>B</i>	<i>G</i>
Verhandlungsgegenstand:							
<p>Entscheidung über die Annahme einer Zuwendung (Spende) gemäss § 78 Abs. 4 Gemeindeordnung</p> <p>hier: Spenden laut Spenderliste für Brandkatastrophe Familie Kraft</p>							
Finanzierungsnachweis:							
Sachvortrag ab Seite 2:							
Beschlussvorschlag:							
<p>Der Annahme der Spenden in Höhe von € 64.245,00 wird zugestimmt.</p>							

Sachvortrag:

Spender: diverse Spender laut Spenderliste
Spendenbetrag: € 64.245,00
Spendenzweck: Brandkatastrophe Familie Kraft

Wir bitten um Annahme der Spenden.

Stadt Stühlingen			Drucksache Nr.: 46/19						
Amt: Stadtkasse		Sachbearbeiter/in: Frau Geng		Tel.: 532-44		Datum: 27.03.2019			
Vorberatung/Beschlussfassung/ Kenntnisnahme		öff.	nö	Sitzung am:		Anerkenntnis:			
						Bgm	HA	RA	BA
Ortschaftsrat		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
Haupt- und Finanzausschuss		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
Ausschuss f. Technik, Bau- und Um- welt		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
Gemeinderat		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	08.04.2019		<i>B</i>		<i>G</i>	
Verhandlungsgegenstand:									
Entscheidung über die Annahme einer Zuwendung (Spende) gemäss § 78 Abs. 4 Gemeindeordnung									
hier: zweckgebundene Spende von der Elterninitiative für den Spielplatz Stühlingen									
Finanzierungsnachweis:									
Sachvortrag ab Seite 2:									
Beschlussvorschlag:									
Der Annahme der Spende in Höhe von € 1.054,88 wird zugestimmt.									

Stadt Stühlingen			Drucksache Nr.: 47/19				
Amt: Stadtkasse		Sachbearbeiter/in: Frau Geng		Tel.: 532-44		Datum: 22.03.2019	
Vorberatung/Beschlussfassung/ Kenntnisnahme		öff.	nö	Sitzung am:		Anerkennung:	
						Bgm	HA RA BA
Ortschaftsrat		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Haupt- und Finanzausschuss		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Ausschuss f. Technik, Bau- und Um- welt		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Gemeinderat		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	08.04.2019		R	G
Verhandlungsgegenstand:							
Entscheidung über die Annahme einer Zuwendung (Spende) gemäss § 78 Abs. 4 Gemeindeordnung							
hier: zweckgebundene Spende von der Elterninitiative für den Spielplatz Stühlingen							
Finanzierungsnachweis:							
Sachvortrag ab Seite 2:							
Beschlussvorschlag:							
Der Annahme der Spende in Höhe von € 1.000,00 wird zugestimmt.							