

## **Sitzungsvorlage**



---

Gremium: OR Tairnbach  
Sitzungscharakter: öffentlich  
Sitzungsdatum: 28.09.2021  
Vorlagen-Nr.: 2/2021  
Amt/Sachbearbeiter(in): Hauptamt/Krastel, Alina  
Erstellt am: 20.09.2021

### **Tagesordnungspunkt 4:**

#### **Grundschule Tairnbach - Durchführung eines Architektenwettbewerbs**

---

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Ortschaftsrat spricht die Empfehlung an den Gemeinderat aus, der Durchführung eines Architektenwettbewerbes zum Neubau einer Grundschule in Tairnbach zuzustimmen. Dem vorliegenden Auslobungstext des Städteplanungsbüro Sternemann und Glup wird zugestimmt.

Folgende Fachpreisrichter und Sachpreisrichter werden in das Preisgericht berufen:

#### **Fachgutachter (stimmberechtigt):**

Frau Dea Ecker, Architektin, Heidelberg  
Herr Thomas Thiele, Architekt, Freiburg  
Herr Uwe Bellm, Architekt, Heidelberg  
Herr Jürgen Strolz, Architekt, Karlsruhe  
Herr Stefan Helleckes, Landschaftsarchitekt, Karlsruhe  
Herr Eberhard Reiß, Architekt Mühlhausen

#### **Sachgutachter (stimmberechtigt):**

Bürgermeister Jens Spanberger  
Ortsvorsteher/ Gemeinderat Herr Rüdiger Egenlauf (CDU)  
Gemeinderat Herr Dr. Ralf Kau (Bündnis 90/ Die Grünen)  
Gemeinderat Herr Reinhold Sauer (Freie Wähler/ Bürgerliste e.V.)  
Gemeinderätin Frau Dominique Odar (SPD)

#### **Stellvertretende Sachgutachter:**

Stellvertretender Bürgermeister Herr Ewald Engelbert

**Gemeinderat Herr Holger Meid (CDU)**  
**Gemeinderätin und stv. BM Frau Rebecca Opluschtil (Bündnis 90/ Die Grünen)**

**Gemeinderat Herr Reimund Metzger (Freie Wähler/Bürgerliste e.V.)**  
**Ortschaftsrat Herr Wolfgang Hassfeld (SPD)**

**Berater:**

**Frau Aline Busch – Schulleiterin Grundschule Tairnbach**

**Vorprüfer:**

**Büro Sternemann und Glup, Sinsheim**

**Das Preisgeld wird wie folgt festgelegt:**

- 1. Preis: 15.000,- €**
- 2. Preis: 10.000,- €**
- 3. Preis: 6.000,- €**
- 4. Preis: 4.000,- €**

**sowie 2 Anerkennungen à 2.500,- €**

---

**Auswirkungen auf die strategischen Ziele:**

Handlungsfeld: A. Stärkung der Bildungs- und Betreuungseinrichtungen  
Ziel: A.1 Ausbau/Sicherung der Bildungsangebote  
Maßnahme: Neubau der Grundschule Tairnbach

---

**Finanzielle Auswirkungen / Auswirkungen auf den Stellenplan:**

---

**Bisherige Beratungsergebnisse:**

Öffentliche Sitzung des Gemeinderates vom 28.05.2020  
Öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates vom 13.07.2021  
Öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates vom 27.05.2020  
Nichtöffentliche Sitzung der Schulbaukommission „Grundschule Tairnbach“ vom 18.05.2021  
Nichtöffentliche Sitzung der Schulbaukommission „Grundschule Tairnbach“ vom 10.11.2020  
Nichtöffentliche Sitzung der Schulbaukommission „Grundschule Tairnbach“ vom 06.05.2021  
Nichtöffentliche Sitzung der Schulbaukommission „Grundschule Tairnbach“ vom 04.02.2020

---

**Befangenheit:**

Auf die Befangenheitsvorschriften nach § 18 GemO ist zu achten.

---

### **Sachverhalt:**

In seiner öffentlichen Sitzung vom 28.05.2020 hat der Gemeinderat den Grundsatzbeschluss zum Neubau der Grundschule in Tairnbach in der Schützenstraße gefasst.

Aufgrund der prognostizierten Bausumme und der damit verbundenen Höhe des Architektenhonorars ist für die Auswahl eines geeigneten Architekturbüros für die Planung des Schulgebäudes ein europaweites Auswahlverfahren notwendig, welches durch das Städteplanungsbüro Sternemann und Glup durchgeführt und mit der Architektenkammer abgestimmt wird.

Dazu ist es vorgesehen einen Wettbewerb auszurufen, bei welchem sich deutsche und europäische Architekturbüros bewerben können. Von den eingegangenen Bewerbungen werden mithilfe eines Punktesystems 15 geeignete Büros für den eigentlichen Wettbewerb ausgewählt. Die eingehenden Entwürfe werden durch ein noch zu bestimmendes Preisgericht, bestehend aus sechs Fachpreisrichtern (Architekten) und fünf Sachpreisrichtern (Bürgermeister und Gemeinderäte), anonym bewertet und der Wettbewerbssieger gekürt. Die letztendliche Entscheidung über den Wettbewerbssieger trifft der Gemeinderat.

Folgende Fachgutachter und Sachgutachter werden vorgeschlagen:

#### Fachgutachter (Stimmberechtigt)

Frau Dea Ecker, Architektin, Heidelberg  
Herr Thomas Thiele, Architekt, Freiburg  
Herr Uwe Bellm, Architekt, Heidelberg  
Herr Jürgen Strolz, Architekt, Karlsruhe  
Herr Stefan Helleckes, Landschaftsarchitekt, Karlsruhe  
Herr Eberhard Reiß, Architekt Mühlhausen

#### Sachgutachter (Stimmberechtigt)

Bürgermeister Jens Spanberger  
Ortsvorsteher/ Gemeinderat CDU Herr Rüdiger Egenlauf  
Gemeinderätin SPD Frau Dominique Odar  
Gemeinderat Bündnis 90/ Die Grünen Herr Dr. Ralf Kau  
Gemeinderat Freie Wähler/ Bürgerliste e.V. Herr Reinhold Sauer

#### Stellvertretende Sachgutachter

stellvertretender Bürgermeister Herr Ewald Engelbert  
Gemeinderat CDU Herr Holger Meid  
Ortschaftsrat SPD Herr Wolfgang Hassfeld  
Gemeinderätin Bündnis 90/ Die Grünen Frau Rebecca Opluschtil  
Gemeinderat Freie Wähler/Bürgerliste e.V. Herr Reimund Metzger



Berater

Frau Aline Busch – Schulleiterin Grundschule Tairnbach

Vorprüfer

Büro Sternemann und Glup, Sinsheim

Die Gemeinde Mühlhausen stellt eine Wettbewerbssumme von insgesamt 40.000,00 € (netto) zur Verfügung. Es ist beabsichtigt, folgende Preise und Anerkennungen in folgender Höhe zu vergeben:

1. Preis: 15.000,- €
2. Preis: 10.000,- €
3. Preis: 6.000,- €
4. Preis: 4.000,- €

sowie 2 Anerkennungen à 2.500,- €.

Das Städteplanungsbüro Sternemann und Glup aus Sinsheim hat in Abstimmung mit der Schulbaukommission Tairnbach und den genannten Fachgutachtern einen Auslobungstext sowie das Raumprogramm erstellt, welcher der Sitzungsvorlage als Anlage beigefügt ist.

Herr Glup wird im Rahmen der Gemeinderatssitzung das Verfahren und den weiteren Ablauf näher vorstellen.