Sitzungsvorlage

Gremium:	Ausschuss für Umwelt und Technik
Sitzungscharakter:	öffentlich
Sitzungsdatum:	18.03.2020
Amt/ Sachbearbeiter(in):	Bauamt/ Frau Kagermann
Vorlage- Nr.	8/2019
Tagesordnungspunkt:	**2**
Bezeichnung:	**Errichtung einer Vogelvoliere mit Schutzhaus in Mühlhausen, Amselweg 5, Flst.Nr. 7737**

Sachverhalt:

Das oben genannte Bauvorhaben unterliegt dem Bebauungsplan „Senat".

Der Bauherr beabsichtigt in seinem Garten eine Vogelvoliere mit Schutzhaus für Pennantsittiche zu errichten.

Die durch den Bebauungsplan festgelegte hintere Baugrenze wird durch die Voliere um ca. 7 m² überschritten, weswegen eine Befreiung beantragt wurde.

Im Geltungsbereich des Bebauungsplans wurden bereits einige Baugrenzen-Überschreitungen für Nebengebäude genehmigt.

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Umwelt und Technik stimmt einer Vogelvoliere mit Schutzhaus in Mühlhausen zu.

Der Überschreitung des Baufensters um ca. 7 m² kann ebenfalls zugestimmt werden.

Das Baurechtsamt kann die erforderlichen Abweichungen/Ausnahmen/Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans erteilen.

Bisherige Beratungsergebnisse:

Befangenheit:

☐ Auf die Befangenheitsvorschriften nach § 18 GemO ist zu achten.