

## **Sitzungsvorlage**



Gremium: Ausschuss für Umwelt und Technik

Sitzungscharakter: öffentlich

Sitzungsdatum: 27.05.2020

Amt/ Sachbearbeiter(in): Bauamt/ Frau Rogmann

Vorlage- Nr. 30/2020

**Tagesordnungspunkt: 2**

**Bezeichnung: Errichtung eines Geräteschuppens in Rettigheim, Am Eichbuckel 4, Flst.Nr. 2573**

---

### **Sachverhalt:**

Das oben genannte Bauvorhaben unterliegt dem Bebauungsplan „Kleiner Ziegelbusch II, 1. Änderung“.

Die Bauherrschaft plant die Errichtung eines Geräteschuppens mit einer Grundfläche von 5,62 m<sup>2</sup> innerhalb des Baufensters.

Der Bebauungsplan legt fest, dass Nebengebäude im reinen Wohngebiet nicht zugelassen sind, weswegen eine Befreiung beantragt wurde.

---

### **Beschlussvorschlag:**

Der Ausschuss für Umwelt und Technik stimmt der Errichtung eines Geräteschuppens in Rettigheim zu.

Das Baurechtsamt kann die erforderlichen Abweichungen/Ausnahmen/Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans erteilen.

---

### **Bisherige Beratungsergebnisse:**

---

### **Befangenheit:**

Auf die Befangenheitsvorschriften nach § 18 GemO ist zu achten.

---