

Sitzungsvorlage



Gremium: Ausschuss für Umwelt und Technik
Sitzungscharakter: öffentlich
Sitzungsdatum: 25.06.2020
Amt/ Sachbearbeiter(in): Bauamt/ Frau Rogmann
Vorlage- Nr. 36/2020
Tagesordnungspunkt: 2
**Bezeichnung: Errichtung einer Terrassenüberdachung in
Rettigheim, Schönbornstr. 40, Flst.Nr. 2985**

Sachverhalt:

Für das o.g. Bauvorhaben ist der Bebauungsplan „Nordwestliche Ortserweiterung, 9. Änderung“ rechtsgültig.

Südöstlich des Wohnhauses soll eine Terrassenüberdachung mit einer Grundfläche von 18 m² errichtet werden. Hiervon liegen ca. 6 m² außerhalb des Baufensters, so dass eine Befreiung für die Baufenster-Überschreitung beantragt wurde.

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Umwelt und Technik stimmt der Errichtung einer Terrassenüberdachung teilweise außerhalb des Baufensters zu.
Das Baurechtsamt kann die erforderlichen Abweichungen/Ausnahmen/Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans erteilen.

Bisherige Beratungsergebnisse:

Befangenheit:

Auf die Befangenheitsvorschriften nach § 18 GemO ist zu achten.

Unterschriften:

Amtsleiter/in: Mühlhausen, den _____

Bürgermeister: Mühlhausen, den _____