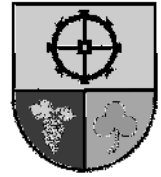


## **Tischvorlage**



Gremium: Ausschuss für Umwelt und Technik

Sitzungscharakter: öffentlich

Sitzungsdatum: 23.09.2020

Amt/ Sachbearbeiter(in): Bauamt/ Herr Schmitt

Vorlage- Nr. 57/2020

**Tagesordnungspunkt: 2**

**Bezeichnung: Balkonanbau in Mühlhausen, Storchenweg 13, Flst.Nr. 7793**

---

### **Sachverhalt:**

Das Bauvorhaben befindet sich innerhalb des Geltungsbereiches des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Senat“. An dem bestehenden Wohngebäude soll im 1. OG ein Balkon mit ca. 14 m<sup>2</sup> Fläche angebaut werden. Davon befinden sich 11,34 m<sup>2</sup> außerhalb des vorgegebenen Baufensters.

Aus städtebaulichen Gründen kann dem Vorhaben zugestimmt werden.

---

### **Beschlussvorschlag:**

Der Ausschuss für Umwelt und Technik stimmt der Errichtung des Balkons mit 11,34 m<sup>2</sup> außerhalb des Baufensters zu.

Das Baurechtsamt kann die erforderlichen Abweichungen/Ausnahmen/Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans erteilen.

---

### **Bisherige Beratungsergebnisse:**

---

### **Befangenheit:**

☐ Auf die Befangenheitsvorschriften nach § 18 GemO ist zu achten.

---

**Unterschriften:**

**Amtsleiter/in:** Mühlhausen, den \_\_\_\_\_

**Stv. Bürgermeister:** Mühlhausen, den \_\_\_\_\_