

Sitzungsvorlage



Gremium: Ausschuss für Umwelt und Technik

Sitzungscharakter: öffentlich

Sitzungsdatum: 23.09.2020

Amt/ Sachbearbeiter(in): Bauamt/ Herr Schmitt

Vorlage- Nr. 56/2020

Tagesordnungspunkt: 2

Bezeichnung: Errichtung eines Pools mit Technischacht in Tairnbach, Am Rosenberg 24, Flst.Nr. 1603

Sachverhalt:

Das Bauvorhaben befindet sich innerhalb des Geltungsbereiches des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Katzenberg“. Der Pool mit den Maßen 3,00 m x 6,00 m sowie der Technischacht mit einem Durchmesser von 1,60 m sollen außerhalb des Baufensters errichtet werden.

Der Pool hat eine Tiefe von 1,20 m und wird wie auch der Technischacht komplett eingegraben.

Städtebauliche Gründe sprechen dem Vorhaben nicht entgegen.

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Umwelt und Technik stimmt der Errichtung des Pools (3,00 m x 6,00 m) sowie des Technischachts (Durchmesser 1,60 m) außerhalb des Baufensters zu.

Das Baurechtsamt kann die erforderlichen Abweichungen/Ausnahmen/Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans erteilen.

Bisherige Beratungsergebnisse:

Befangenheit:

Auf die Befangenheitsvorschriften nach § 18 GemO ist zu achten.

Unterschriften:

Amtsleiter/in: Mühlhausen, den _____

Stv. Bürgermeister: Mühlhausen, den _____