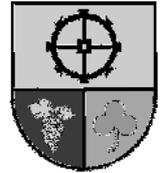


Sitzungsvorlage



Gremium: Ausschuss für Umwelt und Technik
Sitzungscharakter: öffentlich
Sitzungsdatum: 24.02.2021
Amt/ Sachbearbeiter(in): Bauamt/ Fr. Dresch
Vorlage- Nr. 12/2021

Tagesordnungspunkt: 2

Bezeichnung: Errichtung eines Vordachs am Haus in Rettigheim, Austr. 4, Flst.Nr. 2731

Sachverhalt:

Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplans „Nordwestliche Ortserweiterung, 5. Änderung“.

Der Bauherr beabsichtigt die Errichtung eines Vordachs außerhalb des Baufensters an der südlichen Seite des Hauses (Straßenansicht).

Die Gesamtbreite soll 6,75 m betragen auf einer Höhe von 1,85 m und einer Tiefe von 1,40 m. Das Vordach soll an die Garage gebaut werden und nicht über diese herausragen, sodass die geringfügige Überschreitung hinnehmbar ist.

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Umwelt und Technik stimmt der Errichtung eines Vordachs zu.

Das Baurechtsamt kann die erforderlichen Abweichungen/Ausnahmen/Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans erteilen.

Bisherige Beratungsergebnisse:

Befangenheit:

Auf die Befangenheitsvorschriften nach § 18 GemO ist zu achten.

Unterschriften:

Amtsleiter/in: Mühlhausen, den _____

Bürgermeister: Mühlhausen, den _____