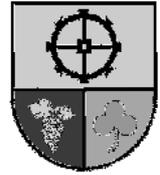


Sitzungsvorlage



Gremium:	Ausschuss für Umwelt und Technik
Sitzungscharakter:	öffentlich
Sitzungsdatum:	19.05.2021
Amt/ Sachbearbeiter(in):	Bauamt/ Fr. Dresch
Vorlage- Nr.	43/2021
Tagesordnungspunkt:	2
Bezeichnung:	Errichtung einer Gartenhütte mit Pultdach in Tairnbach, Buschwaldstr. 17, Flst.Nr. 1462

Sachverhalt:

Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereichs des Bebauungsplans „Klotzäcker, 1. Änderung“.

Der Bauherr beabsichtigt die Errichtung einer Gartenhütte teilweise außerhalb des Baufensters mit den Maßen 4,10 m x 3,30 m. Die Gerätehütte soll mit einem Pultdach abgedeckt werden. Aufgrund des geringen Volumens ist das Vorhaben verfahrensfrei.

Es werden folgende Abweichungen/Ausnahmen/Befreiungen beantragt:

- Überschreitung des Baufensters
-

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Umwelt und Technik stimmt der Errichtung einer Gartenhütte mit Pultdach in Tairnbach, Buschwaldstr. 17, Flst.Nr. 1462 mit nachstehenden Abweichungen/Ausnahmen/Befreiungen zu:

- Überschreitung des Baufensters

Das Baurechtsamt kann die erforderlichen Abweichungen/Ausnahmen/Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans erteilen.

Bisherige Beratungsergebnisse:

Befangenheit:

Auf die Befangenheitsvorschriften nach § 18 GemO ist zu achten.

Unterschriften:

Amtsleiter/in: Mühlhausen, den 11.05.2021 _____

Bürgermeister: Mühlhausen, den 11.05.2021 _____