




GEMEINDEVERWALTUNGSVERBAND RAUENBERG
FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
16. TEILFORTSCHREIBUNG
STADT RAUENBERG mit ORTSTEIL ROTENBERG

LEGENDE



Bestand
 Art der baulichen Nutzung (§ 5 (2) Nr.1 BauGB)

-  Wohnbauflächen
-  Gemischte Bauflächen
-  Gewerbliche Bauflächen



Grünflächen (§ 5 (2) Nr.5 BauGB)






Flächen für die Landwirtschaft und Wald (§ 5 (2) Nr.9 BauGB)

-  Landwirtschaft
-  Wald

Natur- und Landschaftsschutz

-  Landschaftsschutzgebiet
-  Naturschutzgebiet

Planung
 Art der baulichen Nutzung (§ 5 (2) Nr.1 BauGB)

-  Wohnbaufläche
-  Sonderbaufläche Tierpark
-  Sonderbaufläche "Chilltreff"

Grünflächen (§ 5 (2) Nr.5 BauGB)

-  Tiergehege

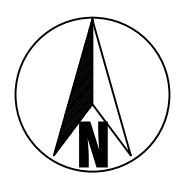
ROTENBERG

Blatt Nr. 3

M. 1:2500

Sinsheim, Feb. 2021

geändert / ergänzt:



**STERNEMANN
 UND GLUP**
FREIE ARCHITECTEN UND STADTPLANER
 ZWINGERGASSE 10 74889 SINSHEIM
 TEL.: 0 72 61 / 94 34 0 FAX: 0 72 61 / 94 34 34
 E-MAIL: INFO @ STERNEMANN - GLUP . DE