

Gemeinde Mühlhausen

N i e d e r s c h r i f t

über die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Technik Nr. 9 Ö

am: Mittwoch, den 11.12.2019 Beginn: 18:00 Uhr Ende: 18:17 Uhr

Sitzungsort: Ratssaal, Rathaus Mühlhausen, Schulstraße 6

Vorsitzender: Bürgermeister Jens Spanberger

Zahl der anwesenden ordentlichen Mitglieder bzw. deren Vertreter: 6

(Normalzahl der Mitglieder: 8)

Namen der nicht anwesenden ordentlichen Mitglieder:

Helmut Strobel, Dominique Odar

Schriftführer:

Verwaltungsangestellte Joana Kagermann

Sonstige Verhandlungsteilnehmer:

Bauamtsleiter Uwe Schmitt

Gäste:

-

Als Urkundspersonen wurden bestellt:

Simona Maier und Holger Meid

Die Sitzung wird vom Vorsitzenden mit der Feststellung eröffnet, dass

1. zu der Sitzung durch Ladung vom 03.12.2019 ordnungsgemäß eingeladen worden ist;
2. die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Verhandlung am 05.12.2019 ortsüblich bekannt gemacht worden ist;

3. das Kollegium beschlussfähig ist, weil sieben Mitglieder anwesend sind.

TOP 1: Bestellung von Urkundspersonen

Zu Urkundspersonen dieser Sitzung werden die Ausschussmitglieder Simona Maier und Holger Meid vorgeschlagen.

Die Ausschussmitglieder fassen folgenden einstimmigen

Beschluss:

Zu Urkundspersonen dieser Sitzung werden die Ausschussmitglieder Simona Maier und Holger Meid bestimmt.

TOP 2: Bauanträge

Errichtung einer Garage in Rettigheim, Wiesenstr. 9, Flst.Nr. 1428/2

Bauamtsleiter Schmitt hält den Sachvortrag gemäß der Sitzungsvorlage.

Ausschussmitglied Meid meint, dass der Bauherr nicht von seiner Planung abgewichen sei. Die Argumente für die notwendige Kubatur der Garage findet er fadenscheinig.

Bürgermeister Spanberger entgegnet, dass baurechtlich nun mal eine Garage beantragt wurde. Die tatsächliche Nutzung sei hier nicht zu bewerten.

Bauamtsleiter Schmitt ergänzt, dass die Unterschreitung des Stauraums zwischen Garage und Erschließungsstraße in der Vergangenheit in vielen Fällen befreit wurde.

Ausschussmitglied Maier stimmt Ausschussmitglied Meid zu und bemängelt, dass die Bauherren kaum von ihrer Planung abgewichen sind. Sie schlägt außerdem vor die Garage weiter nach hinten zu versetzen und eine Zuwegung in den Garten durch die Garage zu planen.

Die Ausschussmitglieder fassen mit 4 Ja-Stimmen und 3 Enthaltungen folgenden

Beschluss:

Der Ausschuss für Umwelt und Technik stimmt der Errichtung einer Garage in Rettigheim zu.

Folgenden Abweichungen/Ausnahmen/Befreiungen kann außerdem zugestimmt werden:

- 1. Überschreitung der vorderen Baugrenze um ca. 23 m²**

2. **Überschreitung des Stauraums zwischen Garage und Erschließungsstraße nach BPlan Nr. 6.2 von 5,00 m um 2,00 m auf 3,00 m.**

Das Baurechtsamt kann die erforderlichen Abweichungen/Ausnahmen/Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans erteilen.

TOP 3: Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 27.11.2019

Verwaltungsmitarbeiterin Kagermann gibt bekannt, dass in der nichtöffentlichen Sitzung vom 27.11.2019 keine Beschlüsse gefasst wurden.

Bürgermeister Spanberger verweist auf die jedem Ausschussmitglied zugewandene Sitzungsniederschrift. Einwendungen gegen die Sitzungsniederschrift werden nicht erhoben.

TOP 4: Verschiedenes / Bekanntgaben / Fragen

Bürgermeister Spanberger informiert den Ausschuss für Umwelt und Technik über folgende Angelegenheiten:

- Für die Kraichgauschule Mühlhausen wurde neues Mobiliar bestellt. Den Auftrag zu einem Angebotspreis von 3.484,92 € inkl. MwSt. erhielt die Firma Hohenloher Einrichtungssysteme aus Öhringen.
- Der Ratssaal in Mühlhausen wird mit einem neuen Beamer und zwei Flachbildschirmen zu einem Angebotspreis in Höhe von 7.569,77 € inkl. MwSt. ausgestattet. Ausführende Firma ist die ABS Medientechnik GmbH aus Mühlhausen.
- Am 27.01.2020 wird eine Informationsveranstaltung über die Rettigheimer Ortsdurchfahrt um 19 Uhr im Gemeindezentrum Rettigheim stattfinden.

Für die Richtigkeit:

Jens Spanberger
Bürgermeister

Joana Kagermann
Schriftführerin

Die Urkundspersonen:

Simona Maier

Holger Meid