

Aus der Arbeit des Gemeinderats

Gemeinderatssitzung vom 13. November 2017

8. Behandlung von Bauangelegenheiten

a) Genehmigungsverfahren

1. zur Einvernehmenserteilung/Erteilung von Befreiungen

- **Errichtung einer Gaube auf dem Grundstück Flst. Nr. 4598, Im Stiegele 28, Mahlberg**

Der Gemeinderat beschloss, dem Bauvorhaben in der vorgelegten Form das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB zu versagen und die Befreiung hinsichtlich der Unterschreitung des geforderten Abstandes des Anschnittes des Schleppgaubendaches unterhalb des Hauptfirstes von 1 m nicht auszusprechen.

- **Neubau einer Produktionshalle für eine Beschichtungsanlage auf dem Grundstück Flst. Nr. 1159, 1931/8, 1931/11, Bahnhofstraße 14-18, Mahlberg-Orschweier**

Der Gemeinderat beschloss, dem Bauvorhaben in der vorgelegten Form das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB zu erteilen und beschloss, den Bebauungsplan „Buck-Lückenmatt“ dahingehend zu ändern, dass das Bauvorhaben umgesetzt werden kann. Insbesondere betrifft dies:

- die Überschreitung der Grundflächenzahl
- die abweichende Bauweise
- die max. zulässige Gebäudehöhe
- **Errichtung Trinkwasserhochbehälter auf dem Grundstück Flst. Nr. 1895, an der Schiffengass, Mahlberg**

Der Tagesordnungspunkt wurde von der Tagesordnung abgesetzt.

2. zur Kenntnisnahme

b) Kenntnisgabeverfahren nach § 51 LBO

c) Bauvoranfragen