



Sitzungsvorlage Nr. VWV IX/177

für die öffentliche Sitzung
des Verwaltungs-, Wirtschafts- und
Verkehrsausschusses
am 07.05.2019

Künzelsau, 23.04.2019



Tagesordnungspunkt:

Ausschreibung und Vergabe von Bauleistungen für den Grüngutplatz Schöntal-Bieringen

Antrag der Verwaltung:

1. Der Eigenbetrieb Abfallwirtschaft Hohenlohekreis wird, nach Erteilung der Genehmigung, mit der Ausschreibung und Vergabe der Bauleistungen für den neuen Grüngutplatz in Schöntal-Bieringen beauftragt.
2. Der Eigenbetrieb Abfallwirtschaft Hohenlohekreis wird beauftragt, für den Bau des neuen Grüngutplatzes in Schöntal-Bieringen einen Antrag auf Investitionskostenzuschuss im Rahmen der Nationalen Klimaschutzinitiative zu stellen.

Sachverhalt:

Das 2013 beschlossene Konzept für die Erfassung, Behandlung und Verwertung von Grüngut im Hohenlohekreis befindet sich in der Umsetzung. Bisher erfüllen nur die neuen Plätze in Pfedelbach-Buchhorn und Öhringen-Michelbach die wasserschutz- bzw. genehmigungsrechtlichen Voraussetzungen. Alle anderen Plätze unterliegen bis zu ihrer Sanierung bzw. Neugestaltung einer sogenannten genehmigungsrechtlichen Duldung. In den nächsten Jahren sollen daher sukzessive die bestehenden Grüngutsammelplätze grundlegend saniert oder neue Plätze angelegt werden.

Die weitere Umsetzung des Grüngutkonzeptes soll jetzt mit einem neuen Grüngutplatz in Schöntal-Bieringen erfolgen. Die Genehmigungsunterlagen sind vollständig eingereicht. Die Gesamtkosten werden auf rund 370.000,00 EUR geschätzt. Der neue Grüngutplatz ist im Wirtschaftsplan 2018 mit 15.000,00 EUR für Planungen und 2019 (Vermögensplan) mit 365.000,00 EUR für Baumaßnahmen eingestellt. Die Finanzierung erfolgt über Kredite.

Der neue Reisig- und Grüngutplatz in Schöntal-Bieringen soll zu einem etablierten Anlaufpunkt für die Bürgerinnen und Bürger im Jagsttal werden. Der Platz befindet sich beim Aussiedlerhof Stahl. Über die Konditionen für den Pachtvertrag besteht Einigkeit. Bedingung für die Ausschreibung der Baumaßnahme ist, dass der Pachtvertrag mit den definierten Rahmenbedingungen auf mindestens

30 Jahre geschlossen wird. Eine vorzeitige Kündigung seitens des Verpächters ist somit ausgeschlossen. Die Höhe der Pacht bewegt sich im Rahmen der üblichen Kosten für bauliche und technische Anlagen.

Wie auf allen neuen Plätzen ist auch in Schöntal-Bieringen geplant, fachkundiges Personal einzusetzen und feste Öffnungszeiten einzuführen. Zu den notwendigen Maßnahmen gehört neben dem Bau einer befestigten Fläche mit Lagermöglichkeiten für Grüngut auch die Entwässerung des Platzes. Die Verkehrsführung wird so optimiert, dass ein reibungsloser Zu- und Abgangsverkehr möglich ist.

Die Genehmigungsplanung wurde von der Abfallwirtschaft Hohenlohekreis in Zusammenarbeit mit dem Kreistiefbauamt erstellt. Die Kostenberechnung beläuft sich auf 370.000,00 EUR (Anlage 2).

Für den Bau des neuen Grüngutplatzes in Schöntal-Bieringen soll ein Investitionskostenzuschuss nach der neuen Kommunalrichtlinie des Bundes beantragt werden. Im Rahmen der Nationalen Klimaschutzinitiative des Bundesumweltministeriums wird der Aufbau von kommunalen Sammelstrukturen für Grüngut mit bis zu 40 Prozent der förderfähigen Kosten bezuschusst. Die genaue Fördersumme wird in einem Antragsverfahren entschieden. Im besten Fall könnte das Projekt mit rund 110.000,00 EUR Investitionskostenzuschuss gefördert werden.

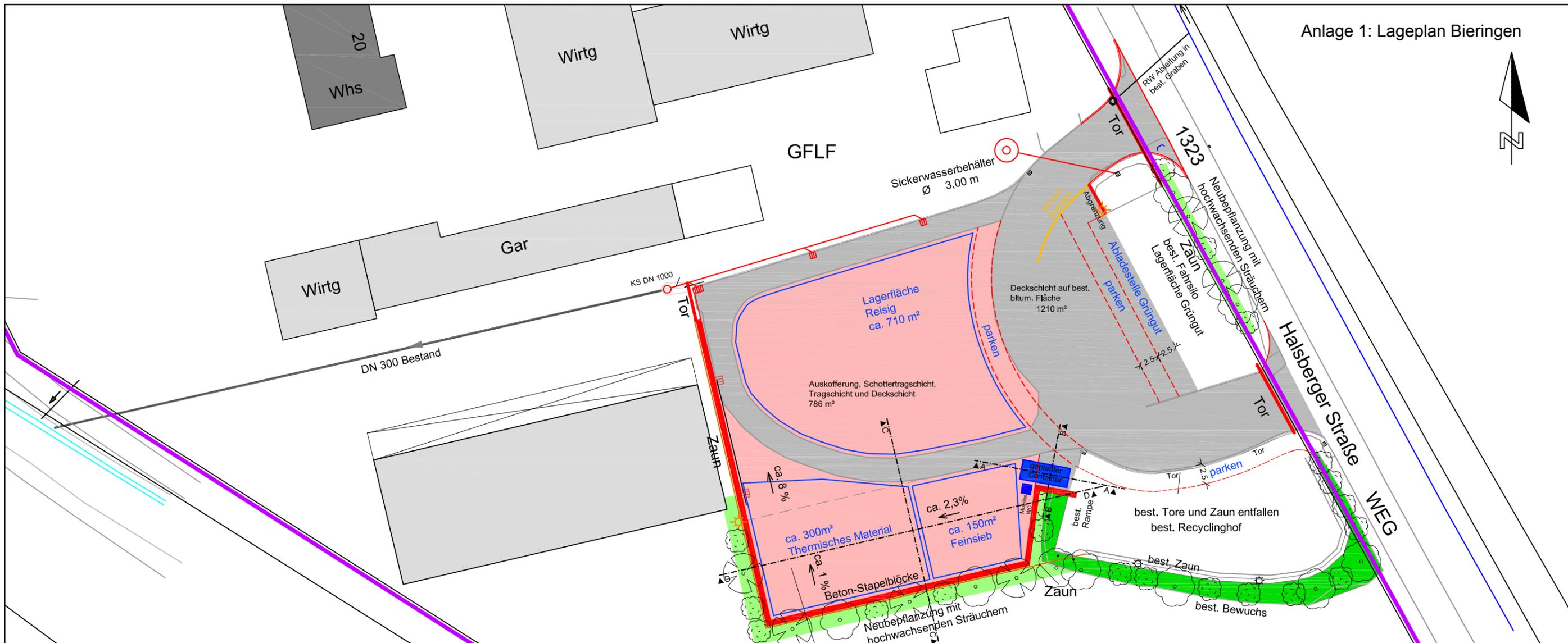
Mit der Förderung verbunden sind allerdings Auflagen für den Betrieb der Grüngutplätze. So müssen diese an allen Werktagen für mehrere Stunden geöffnet sein. Hieraus könnte sich ergeben, dass das Betreuungspersonal der Abfallwirtschaft lediglich zu Stichprobenkontrollen vor Ort ist. Dies hätte aber den positiven Effekt, dass keine Investitionskosten für Personalcontainer und Sanitäranlagen benötigt werden.

Außerdem ist Förderbedingung, dass Recyclingbaustoffe zum Einsatz kommen. Die Grüngutabgabe muss für die Bürgerinnen und Bürger kostenlos sein und die Verwertung des Landschaftspflegematerials ist vorrangig über zertifizierte Kompostwerke zu organisieren. Die Bindefrist an die Auflagen der Förderung beträgt fünf Jahre.

Die Förderkulisse der Kommunalrichtlinie des Bundes stellt sich insgesamt für die Abfallwirtschaft Hohenlohekreis als sehr attraktiv dar. Eine Antragsstellung wird daher empfohlen.

Anlagen:

- 1 Lageplan Grüngutplatz
- 2 Kostenberechnung



1322

Landratsamt Hohenlohekreis

Abfallwirtschaft
Hohenlohekreis

Projekt:
Bieringen,
Sanierung und Ausbau Grüingutplatz
Aufstellen eines Bürocontainers

Entwurfsverfasser:
Kreistiefbauamt

Allee 17
74653 Künzelsau

Darstellung
Lageplan

Tel. 07940/18-541
Fax. 07940/18-551
ktba@hohenlohekreis.de

Datum: 06.08.2018 Bearbeiter: Mü/sd

Anerkannt:
Abfallwirtschaft
Hohenlohekreis

Maßstab 1:500 Geändert: 11.04.2019

Verzeichnis: I:\19_AWH\19.08_Grüngutsammelplatz Bieringen\18
Planunterlagen\Bieringen.DWG

LANDRATSAMT

HOHENLOHE
KREIS

Abfallwirtschaft Hohenlohekreis

Kreistiefbauamt

BV: Grüngutplatz Schöntal - Bieringen
 hier: Kostenschätzung

Bearbeiter/in Martin Müller
 Telefon 07940 18-540
 Telefax 07940 18-551
 E-Mail Martin.Müller@
 hohenlohekreis.de
 Zimmer Komburgstraße 9

Beschreibung der Maßnahme

Ihre Nachricht
 Unser Zeichen 22-19/Mü

Die Kostenschätzung beinhaltet die Sanierung des bestehenden Grüngutplatzes in Schöntal - Bieringen. Die Lagerflächen sollen befestigt bzw. saniert werden. Für Grüngut werden Boxen oder Container erstellt. Der gesamte Platz wird mit Betonstapelsteinen und Zaun eingefriedet. Außerhalb wird noch eine qualifizierte Begrünung für Sicht- und Staubschutz gepflanzt. Für das Sickerwasser aus Grüngut wird eine Sammelzisterne erstellt. Das übrige Oberflächenwasser wird den Vorflutern zugeführt. Zur Überwachung der Betriebszeiten wird ein Unterkunftscontainer und eine Beleuchtung eingerichtet.

Kostenschätzung**Platzsanierung**

Pos.	Massen	EP	GP
Baustelleneinrichtung	1,00 psch	4.500,00 €	4.500,00 €
Verkehrssicherung	1,00 psch	1.500,00 €	1.500,00 €
Mubo abtragen u. einbauen	100,00 m ³	15,00 €	1.500,00 €
Profilgerechten Aushub herstellen	600,00 m ³	40,00 €	24.000,00 €
Bodenabfuhr	200,00 m ³	25,00 €	5.000,00 €
Bodenverbesserung	800,00 m ²	15,00 €	12.000,00 €
Schottertragschicht	1300,00 m ²	30,00 €	39.000,00 €
Straßenoberbauschicht abfräsen	1000,00 m ²	11,00 €	11.000,00 €
Bit. TS	1600,00 m ²	18,00 €	28.800,00 €
Asphaltbeton liefern und einbauen, 80 kg/m ²	2600,00 m ²	13,00 €	33.800,00 €
Asphaltbeton als Ausgleich liefern und einbauen	20,00 to	90,00 €	1.800,00 €
Fahrbahnanschlüsse herstellen	150,00 m	20,00 €	3.000,00 €
Randbefassungen aufnehmen und entsorgen	30,00 m	11,00 €	330,00 €
Randbefassungen liefern und versetzen	20,00 m	35,00 €	700,00 €
Beton-Stapelblöcke liefern und versetzen	100,00 m ²	200,00 €	20.000,00 €
Abdeckungen für Straßeneinläufe anpassen	3,00 St	250,00 €	750,00 €
Summe Straßensanierung (netto)			187.680,00 €
MWST 19 %			35.659,20 €
Summe Straßensanierung (brutto)			223.339,20 €
Unvorhergesehenes u. Ing.-Gebühren			19.660,80 €
Summe Gesamtkosten			243.000,00 €

Entwässerung

Pos.	Massen	EP	GP
Baustelleneinrichtung	1,00 psch	150,00 €	150,00 €
Verkehrssicherung	1,00 psch	100,00 €	100,00 €
Leitungsgraben	350,00 m ³	50,00 €	17.500,00 €
Verfüllung Leitungsgraben	120,00 m ³	40,00 €	4.800,00 €
Stahlbetonrohre DN 300 liefern und verlegen.	230,00 m	60,00 €	13.800,00 €
Anschlusschächte an Bestand	2,00 St	1.500,00 €	3.000,00 €
Kontrollschächte	2,00 St	900,00 €	1.800,00 €
Bergeinlauf liefern und versetzen.	1,00 St	550,00 €	550,00 €
Zisterne Sickersäfte Grüngut	1,00 psch	5.000,00 €	5.000,00 €
Summe Entwässerung (netto)			46.700,00 €
MWST 19 %			8.873,00 €
Summe Entwässerung (brutto)			55.573,00 €
Unvorhergesehenes u. Ing.-Gebühren			4.427,00 €
Summe Gesamtkosten			60.000,00 €

Sonstiges, Beleuchtung Zaun, Elektro, Begrünung

Pos.	Massen	EP	GP
Baustelleneinrichtung	1,00 psch	2.500,00 €	2.500,00 €
Verkehrssicherung	1,00 psch	1.500,00 €	1.500,00 €
Lichtmast mit Leuchtkörper	1,00 St	2.500,00 €	2.500,00 €
Zaun	240,00 m	80,00 €	19.200,00 €
Tore	2,00 St	2.500,00 €	5.000,00 €
Elektro Zuleitung, Container	1,00 psch	20.000,00 €	20.000,00 €
Begrünung	1,00 psch	5.000,00 €	5.000,00 €
Summe Sonstiges (netto)			50.700,00 €
MWST 19 %			9.633,00 €
Summe Sonstiges (brutto)			60.333,00 €
Unvorhergesehenes u. Ing.-Gebühren			6.667,00 €
Summe Gesamtkosten			67.000,00 €

Zusammenstellung Sanierungskosten

Straßensanierung	243.000,00 €
Entwässerung	60.000,00 €
Sonstiges	67.000,00 €
Gesamtkosten Sanierung	370.000,00 €

In der Kostenschätzung sind keine Kosten für Bodenuntersuchungen sowie Zuschläge für kontaminierten Baugrund bzw. Straßenoberbau enthalten!