



Niederschrift

über die öffentlichen Verhandlungen des Technischen Ausschusses

am 07.07.2025 Beginn 17:45 Uhr, Ende 17:56 Uhr,
in Muggensturm im Bürgersaal des Rathauses

Vorsitzender: Bürgermeister Johannes Kopp

Zahl der anwesenden ordentlichen Mitglieder: 7 (Normalzahl: 7)

Namen der **nicht anwesenden** ordentlichen Mitglieder:

Schriftführer: Jonas Käser

Als Urkundspersonen wurden bestellt: GR Ramsteiner
GR Jüngling

Sonstige Verhandlungsteilnehmer: stellv. HALin Zittel

Nach Eröffnung der Verhandlung stellt der Vorsitzende fest, dass

1. zu der Verhandlung durch Ladung vom 27.06.2025 ordnungsgemäß eingeladen wurde;
2. die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Verhandlung am 03.07.2025 ortsüblich bekannt gegeben wurde;
3. das Kollegium beschlussfähig ist, weil mindestens 4 Mitglieder anwesend sind.

Hierauf wurde in die Beratung eingetreten und folgendes beschlossen:

Bürgermeister Johannes Kopp begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung, zu der form- und fristgerecht eingeladen wurde. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben, da mindestens 4 Mitglieder des Ausschusses anwesend sind.

**1. Errichtung von Container;
Beethovenstraße 25, Flst. Nr. 7775**

Die stellvertretende Hauptamtsleiterin Zittel stellt den TOP vor.

GR Herz findet dies nicht zwingend schön meint aber, dass es vom Erscheinungsbild her schlimmeres gibt. Er stört sich lediglich daran, dass diese übereinanderstehen und er es besser fände, wenn diese nebeneinanderstehen würden und eventuell farblich etwas verändert werden.

GR Jüngling stört das sich die Höhe der Container nicht in die Umgebung einfügt, zudem ein Werbeplakat angebracht worden ist und ein Fenster an der Grenzbebauung installiert worden ist. GR Heger erkundigt sich nach der Grundflächenzahl da diese durch die Errichtung der Container mit 0,87 von der im Bebauungsplan festgelegten Grundflächenzahl abweicht.

Stellvertretende HALin Zittel erklärt, dass diese Grundflächenzahl bereits durch Scheune überschritten ist und jetzt noch mehr.

GR Heger fragt außerdem an, ob eine Aufforderung zur Bepflanzung der Container vorliegt. Dies ist nicht der Fall.

GRin Haller-Müller tut sich mit einer Zustimmung schwer, da sich die Container nicht in die Umgebung einfügen und die Form derer so nicht in Ordnung ist.

Der technische Ausschuss stimmt mit 5 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme dem Vorschlag der Verwaltung der Errichtung der Container aus städtebaulicher Sicht nachträglich nicht zuzustimmen zu.

**3. Informationen der Verwaltung und Anfragen des Gemeinderates
Informationen:**

Der Antrag auf Baugenehmigung in der Beethovenstraße 6 stimmt mit dem Bebauungsplan überein, wodurch keine Befreiung notwendig ist, da nicht störende Gewerbebetriebe laut Bebauungsplan zulässig sind. Dadurch wird der Bauantrag genehmigt werden.

Anfragen:
keine