

### Übersichtskarte



# LB BW Immobilien

Kommunalentwicklung GmbH Gemeinde Muggensturm

### Neubaugebiet Falkenäcker und Stangenäckerle Entwicklung westlicher Ortsrand Bepflanzung

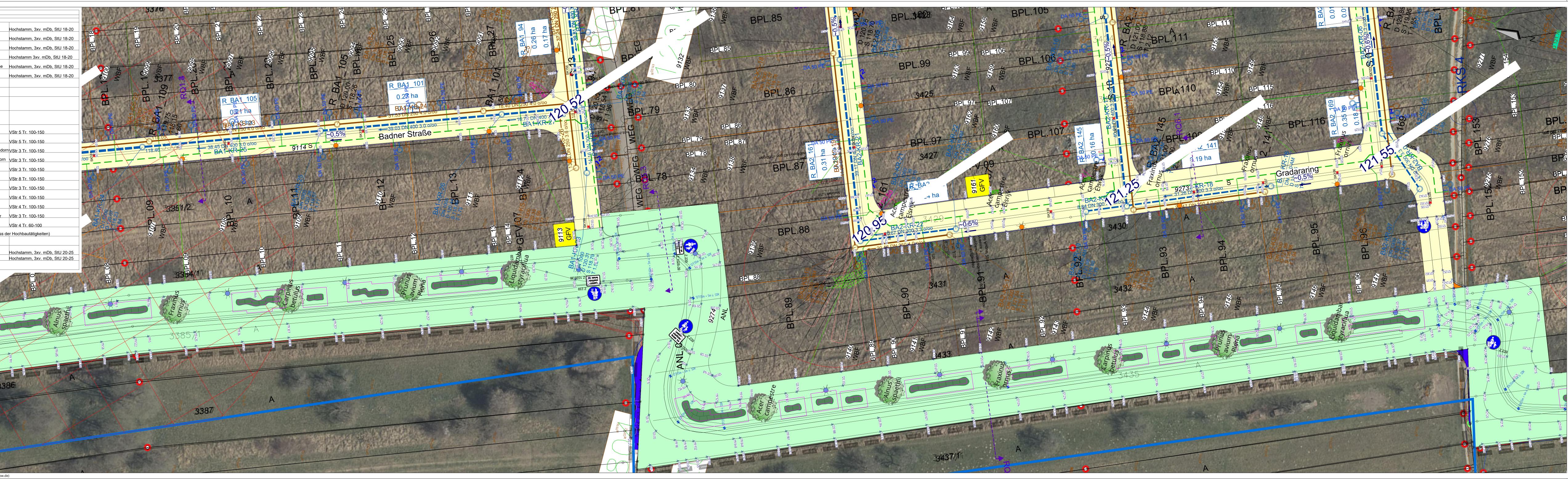
Lageplan Teil 4 / 7

	DATUM	NAME				
ENTWICKELT	13.05.2025	Ru/AT		1 : 250		Auofübrung
BEARBEITET	14.05.2025	AT/May		1.230		Ausführung
GEPRÜFT			MASSSTAB		PLANUNGS	STAND
PROJEKTNUMMER	103.15.093		LAGESYSTEM	Gauss Krüger	HÖHENSYS	TEM DHHN 2016
	-	-		■ Schwetzingen	LD+	
AUFTRAGNEHMER	Am Heckle 76549 Hüg	hamm 18	Tel: 072	Schwetzingen 29 / 1876-00 07229 / 1876-777	LD+ RBE	LEIDENSCHAFT FUR DAS PROJEKT
AUFTRAGNEHMER UNTERSCHRIFT AUF	Am Heckle 76549 Hüg www.wa	hamm 18 elsheim	Tel: 072	29 / 1876-00 07229 / 1876-777		

Pflanzauswahl P Gehölze Bereich öffentli	lana	ausschnitt 5			
Bäume			1		
2	St.	Acer campestre		Feldahorn	Hochstamm, 3xv. mDb, StU 18-20
2	St.	Alnus späethii		Erle spaethii	Hochstamm, 3xv. mDb, StU 18-20
2	St.	Fraxinus ornus		Blumenesche	Hochstamm, 3xv. mDb, StU 18-20
2	St.	Carpinus betulus		Hainbuche	Hochstamm 3xv. mDb, StU 18-20
2	St.	Prunus avium `Plena`		Gefüllte Vogelkirsche	Hochstamm, 3xv. mDb, StU 18-20
2	St.	Liquidambar styraciflua		Amberbaum	Hochstamm, 3xv. mDb, StU 18-20
Strauchpflanzung					
Fläche von		165	m²		
pro 1,5 m² eine Strauchpflanze					
Anzahl Strauchpflanzen		110	Stück		
10	St.	Cornus sanguinea		Roter Hartriegel	VStr 5 Tr. 100-150
10	St.	Coylus avellana		Gewöhnliche Hasel	VStr 5 Tr. 100-150
10	St.	Crataegus laevigata		Zweigriffeliger Weißdorr	VStr 3 Tr. 100-150
10	St.	Crataegus monogyna		Eingriffeliger Weißdorn	VStr 3 Tr. 100-150
10	St.	Euonymus europaeus		Pfaffenhütchen	VStr 3 Tr. 100-150
10	St.	Ligustrum vulgare		Liguster	VStr 8 Tr. 100-150
10	St.	Prunus spinosa		Schlehe	VStr 3 Tr. 100-150
10	St.	Rosa glauca		Rotblättrige Rose	VStr 4 Tr. 100-150
10	St.	Salix purpurea		Purpurweide	VStr 4 Tr. 100-150
10	St.	Sambucus nigra		Schwarzer Holunder	VStr 3 Tr. 100-150
10	St.	Viburnum opulus		Gewöhnlicher Schneeball	VStr 4 Tr. 60-100
Gehölze Bereich Straße	nbeg	leitgrün (Ausführung Bepf	lanzun	g erst nach Abschluss d	er Hochbautätigkeiten)
Bäume					
3	St.	Acer campestre `Elsrijk`		Feldahorn `Elsrijk`	Hochstamm, 3xv. mDb, StU 20-25
3	St.	Fraxinus ornus		Blumenesche	Hochstamm, 3xv. mDb, StU 20-25

Unterpflanzung

Geobasisdaten © Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Baden-Württemberg (www.lgl-bw.de)



### Übersichtskarte



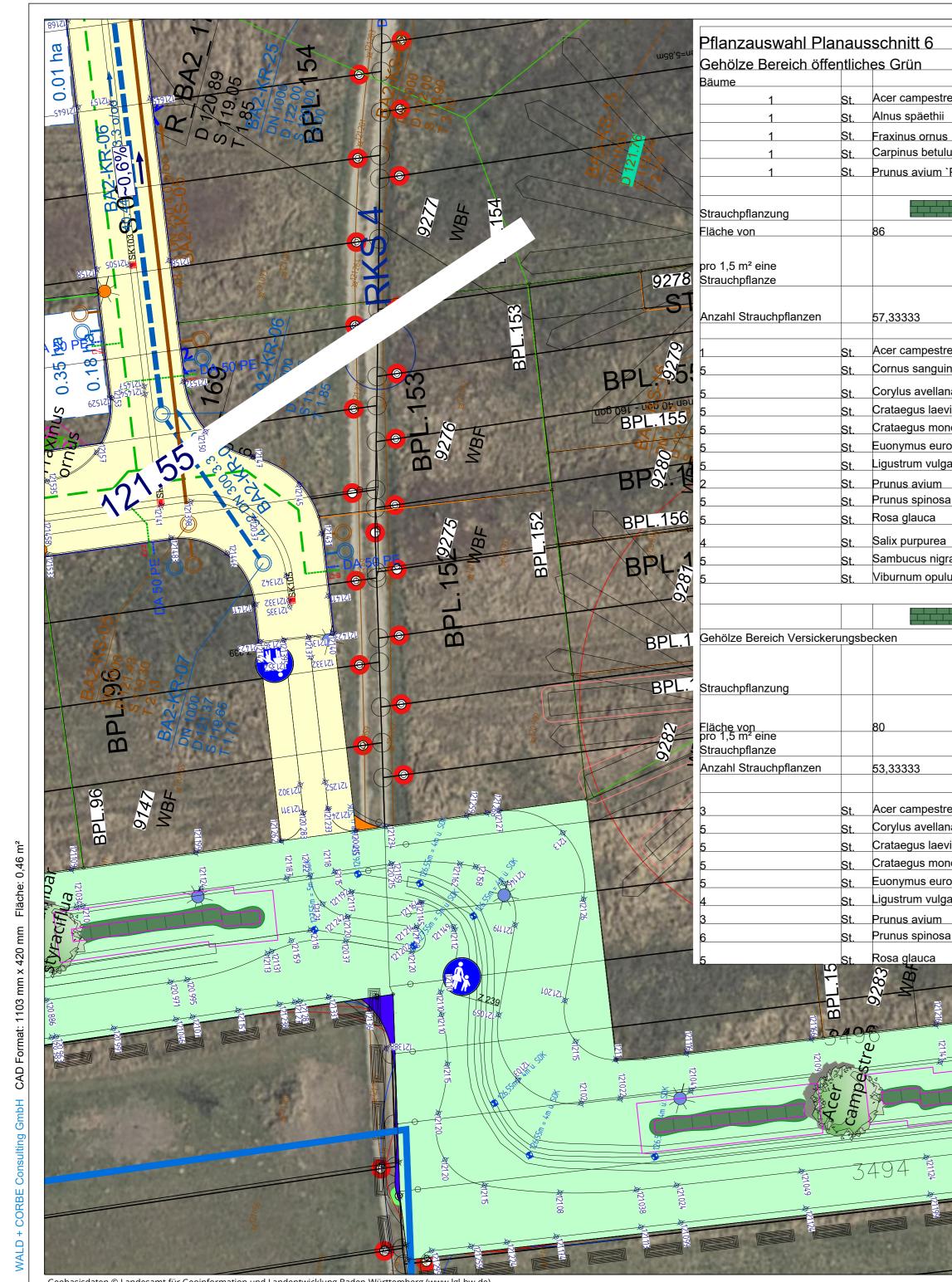
# LB BW Immobilien

Kommunalentwicklung GmbH



Neubaugebiet Falkenäcker und Stangenäckerle Entwicklung westlicher Ortsrand Bepflanzung Lageplan Teil 5 / 7

	1	1	1			
	DATUM	NAME				
ENTWICKELT	13.05.2025	Ru/AT		1 : 250		Ausführung
BEARBEITET	14.05.2025	AT/May		1.250		Ausiumung
GEPRÜFT			MASSSTAB		F	PLANUNGSSTAND
PROJEKTNUMMER	103.15.093		LAGESYSTEM	Gauss Krüger	1	HÖHENSYSTEM DHHN 2016
	Hügels	neim 🔳 Stuttg	art ∎ Haslac	<b>Iting GmbH</b> <b>Schwetzingen</b>	WA	
	■ Hügelsi Am Heckle 76549 Hüg	neim ■ Stuttg ehamm 18	<b>gart ■ Haslac</b> Tel: 0	-		LD+ RBE LEIDENSCHAFT FUR DAS PROJEKT
AUFTRAGNEHMER	■ Hügelsi Am Heckle 76549 Hüg	neim ■ Stuttg ehamm 18 gelsheim	<b>gart ■ Haslac</b> Tel: 0	<b>ch ■ Schwetzingen</b> 07229 / 1876-00		RBE
AUFTRAGNEHMER UNTERSCHRIFT AUF	Hügelsi Am Heckle 76549 Hü www.wa	neim ■ Stuttg ehamm 18 gelsheim	<b>gart ■ Haslac</b> Tel: 0	<b>Ch ■ Schwetzingen</b> 07229 / 1876-00 ax: 07229 / 1876-777		RBE



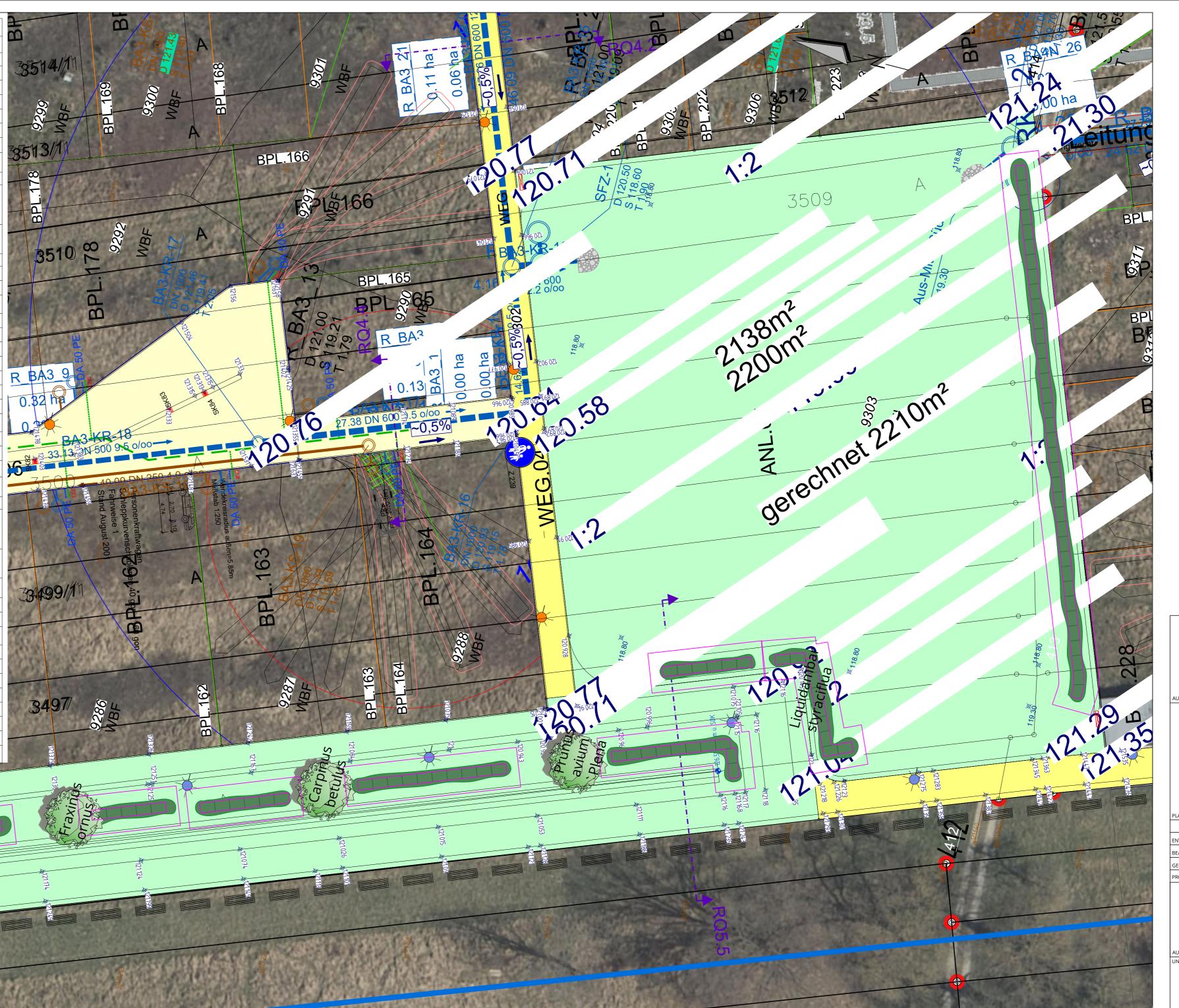
Geobasisdaten © Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Baden-Württemberg (www.lgl-bw.de)

T:\Muggensturm\BPIan-Falkenaecker\PX-Freianlagen\P5-Ausfuehrung\Bepflanzung\A-LP-Str-BEPFLANZUNG\_Muggensturm-Falkenaecker\_7.dwg, 07.04.2025 - 11:02 h

es Grün			
Acer campestre		Feldahorn	Hochstamm, 3xv. mDb, StU 18-20
Alnus späethii		Erle spaethii	Hochstamm, 3xv. mDb, StU 18-20
Fraxinus ornus		Blumenesche	Hochstamm, 3xv. mDb, StU 18-20
Carpinus betulus		Hainbuche	Hochstamm 3xv. mDb, StU 18-20
Prunus avium `Plena`		Gefüllte Vogelkirsche	Hochstamm, 3xv. mDb, StU 18-20
86	^2		
57,33333	Stück		
Acer campestre		Feldahorn	Vhei ab 6cm Umfang mB 150-175
Cornus sanguinea		Roter Hartriegel	VStr 5 Tr. 100-150
Corylus avellana		Gewöhnliche Hasel	VStr 5 Tr. 100-150
Crataegus laevigata		Zweigriffeliger Weißdorn	VStr 3 Tr. 100-150
Crataegus monogyna		Eingriffeliger Weißdorn	VStr 3 Tr. 100-150
Euonymus europaeus		Pfaffenhütchen	VStr 3 Tr. 100-150
Ligustrum vulgare		Liguster	VStr 8 Tr. 100-150
L .		Vogelkirsche	Vhei ab 6cm Umfang 200-250
Prunus avium		Schlehe	VStr 3 Tr. 100-150
Prunus avium Prunus spinosa		L	
Prunus spinosa		Rotblättrige Rose	VStr 4 Tr. 100-150
		Rotblättrige Rose Purpurweide	VStr 4 Tr. 100-150 VStr 4 Tr. 100-150
Prunus spinosa Rosa glauca			

	80	m²		
	53,33333	Stück		
St.	Acer campestre		Feldahorn	Vhei ab 6cm Umfang mB 150-175
St.	Corylus avellana		Gewöhnliche Hasel	VStr 5 Tr. 100-150
St.	Crataegus laevigata		Zweigriffeliger Weißdorn	VStr 3 Tr. 100-150
St.	Crataegus monogyna		Eingriffeliger Weißdorn	VStr 3 Tr. 100-150
St.	Euonymus europaeus		Pfaffenhütchen	VStr 3 Tr. 100-150
St.	Ligustrum vulgare		Liguster	VStr 8 Tr. 100-150
St.	Prunus avium		Vogelkirsche	Vhei ab 6cm Umfang 200-250
St.	Prunus spinosa		Schlehe	VStr 3 Tr. 100-150
St.	Rosa glauca		Rotblättrige Rose	VStr. 4 Tr. 100-150
	883 LB		-	

CELLIN CONTRACT



### Übersichtskarte



DATUM

ENTWICKELT 13.05.2025 14.05.2025 BEARBEITET GEPRÜFT ROJEKTNUMMER | 103.15.093

> WAL Hügel Am Heckl 76549 Hü www.w

AUFTRAGNEHMER UNTERSCHRIFT AUFTRAGGEBER

# LB BW Immobilien Kommunalentwicklung GmbH



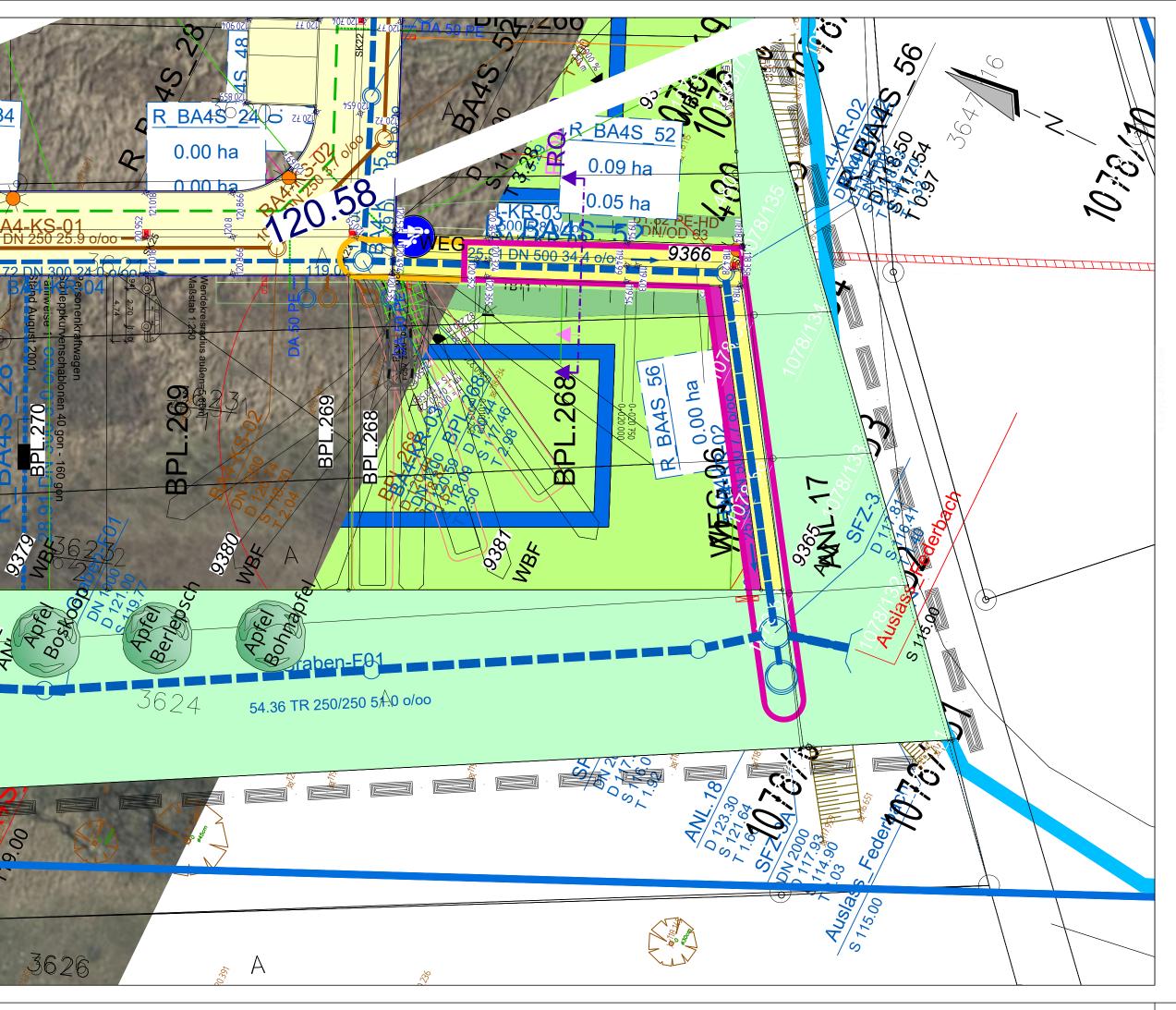
## Neubaugebiet Falkenäcker und Stangenäckerle Entwicklung westlicher Ortsrand Bepflanzung

Lageplan Teil 6 / 7

	NAME				
	Ru/AT		1 : 250		Aucführung
,	AT/May		1.230		Ausführung
		MASSSTAB		PLANUNGSS	TAND
		LAGESYSTEM	Gauss Krüger	HÖHENSYST	EM DHHN 2016
<b>lsh</b> klel lüg		rt ■ Haslach Tel: 0	ting GmbH Schwetzingen 7229 / 1876-00 x: 07229 / 1876-777	RBE	LEIDENSCHAFT FUR DAS PROJEKT

<b>C</b> - <b>k</b> " I	usw	ahl Planausschnitt 7				61
<b>Gehölze</b> Bäume					EFF127	RBA4S 3
	15t.	Obstbaum, Malus `Berlepsch`	Apfel Berlepsch	Hochstamm, 3xv. mDb, StU 12-14		20.08 ha
	1St.	Obstbaum, Malus `Bohnapfel`	Apfel Bohnapfel	Hochstamm, 3xv. mDb, StU 12-14	Q	
	15t.	Obstbaum, Malus `Boskoop`	Apfel Boskoop	Hochstamm, 3xv. mDb, StU 12-14	572 121638 564 12163	3,0% - B
	3St.	Obstbaum, Prunus avium `Kordia`	Kirsche `Kordia`	Hochstamm, 3xv. mDb, StU 12-14		<u>−−</u> ► <u>33.16</u>
	15t.	Obstbaum,Pyrus communis `Grüne Jagdbirne`	Birne `grüne Jagdbirne`	Hochstamm, 3xv. mDb, StU 12-14		<u>5</u> 41
	1St.	Obstbaum, Pyrus communis `Pastorenbirne`	Birne `Pastorenbirne`	Hochstamm, 3xv. mDb, StU 12-14		
BA4-KR 6-114	T057.50	All and a second	St 12 By 12	5 16.00 16.00 16.00 10.00	BPL BPL BPL BPL BPL BPL BPL BPL	0.07 ha
	Ş		159121 D & 159121		Tory .	L'in
	Ş		159121 0 8 19121 0 8 195121 60 95121 60 95121	6 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	-F00 00	Control Contro
			Story BSIZ		-F00 00 0/250 2 00 5 00 00 5 00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	
			550 BSUC 60 Starter 50			

Geobasisdaten © Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Baden-Württemberg (www.lgl-bw.de)







### LB BW Immobilien Kommunalentwicklung GmbH

AUFTRAGGEBER



## Neubaugebiet Falkenäcker und Stangenäckerle Entwicklung westlicher Ortsrand Bepflanzung

Lageplan Teil 7 / 7

DATUM NAME 13.05.2025 Ru/AT **ENTWICKELT** 1 : 250 Ausführung 14.05.2025 AT/May BEARBEITET GEPRÜFT PROJEKTNUMMER 103.15.093 Gauss Krüger DHHN 2016 HENSYSTEM WALD + CORBE Consulting GmbH ■ Hügelsheim ■ Stuttgart ■ Haslach ■ Schwetzingen WALD+ Tel: 07229 / 1876-00 Fax: 07229 / 1876-777 Am Hecklehamm 18 76549 Hügelsheim www.wald-corbe.de AUFTRAGNEHMER UNTERSCHRIFT AUFTRAGGEBER UNTERSCHRIFT AUFTRAGNEHMER

Hügelsheim, den