

Gemeinde Muggensturm		Beschlussvorschlag		2024/107			
Amt: Hauptamt		Beratungsfolge		Sitzung am			
		Gemeinderat		16.12.2024			
AZ.:				öffentlich			
Beratungsergebnis:							
Bearbeiter: Margita Müller							
Verfasser: Margita Müller							
einstimmig	Mit Stimmenmehrheit	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Beschlussvorschlag	Abweichung	Kein Beschluss wird nachgereicht

## Albert-Schweitzer Schule / Turnhalle

### 1.0 barrierefreier Zugang von der Schule in den Pausenhof und in die Turnhalle

### 2.0 verschiedene Verbesserungs- und Sanierungsmaßnahmen

In der Albert-Schweitzer-Schule gibt es aktuell durch die Aufnahme eines Schülers, der auf den Rollstuhl angewiesen ist, weiteren Bedarf, die barrierefreie Zugangsmöglichkeit in die Schule, den Zugang von der Schule in den Pausenhof und den Zugang in die Turnhalle zu überprüfen und zu verbessern.

Am 18. Nov. 2024 fand deshalb mit Gemeinderat, Rektor und Bauamt ein Vorort Termin in der Schule statt, um mögliche Varianten der behindertengerechten Erschließung der Turnhalle und des Pausenhofes vom Schulgebäude aus zu diskutieren.

Die Verwaltung hatte verschiedene Varianten der Erschließung über Rampen oder ebenerdige Zugänge in die Turnhalle ausgearbeitet, die jedoch sehr aufwändig und damit teuer geworden wären, da sie die gesetzlichen Auflagen der Behinderten-DIN erfüllen müssen.

Deshalb wurde auch über die Möglichkeit diskutiert, über Treppenlifte den Höhenunterschied sowohl an der Haupttreppe der Schule als auch an der Treppe in die Turnhalle zu überwinden. Die Verwaltung wurde beauftragt, dies zu prüfen und kostenmäßig zu erfassen. Ein weiterer Wunsch der SPD-Fraktion war eine Außentür in der Turnhalle, als möglicher ebenerdiger Zugang aber auch als zusätzliche Ausgangstür bei größeren Veranstaltungen.

#### 1.0 barrierefreie Zugänge in den Pausenhof und in die Turnhalle

Aktuell kann die Albert – Schweitzer-Schule von der Bahnhofstraße aus über eine Rampe behindertengerecht erschlossen werden. Innerhalb des Schulgebäudes kann jedes Stockwerk mittels Aufzug barrierefrei erreicht werden. Allerdings liegt das Erdgeschoss der Schule ca. 1,80 m über dem Niveau des Pausenhofes und ist nur über eine Treppe zu erreichen. Auch der Zugang in die Turnhalle ist nur über Treppen möglich.

Um diesen Zustand zu verbessern könnte über so genannte Plattformlifts, auf die jeder beliebige Rollstuhl gestellt werden kann, die jeweiligen Höhenunterschiede barrierefrei überwunden werden.

1.1 Im Bereich der Haupttreppe könnte das rechte (nördliche) Geländer demontiert und stattdessen die Schienen mit integriertem Geländer befestigt werden. Zur Lastabtragung muss eine neue tragende Stahlkonstruktion längs der Treppe vorgesehen werden, an der die Schienen und die Plattform (ca. 500 kg) befestigt werden können.

Da sich die gesamte Anlage unter dem überdachten Pausenhofbereich befindet, ist der Zugang auch bei schlechtem Wetter unproblematisch.

Geschätzte Kosten liegen bei ca. 64.000,00 €.

1.2 Im Bereich der Turnhalle sollte für den Einbau eines Plattformlifts der östliche (Beethovenstraße) Zugang gewählt werden, da diese Treppe durch ihre Breite die Möglichkeit bietet, auf der Wandseite die Schienen zu befestigen und die Plattform hochgeklappt an der Wand zu parken.

Bei dieser Variante würde der kleine Putzraum entfallen, der jedoch auf Turnhallenebene durch einen ungenutzten Raum ersetzt werden könnte.

Geschätzte Kosten liegen bei ca. 28.000,00 €.

### 1.3 Handläufe

Weitere Maßnahmen, die das Begehen der Außentreppen erleichtern sollen, sollten ebenfalls eingebaut werden. Dazu gehört ein Edelstahl-Handlauf bei der Treppe von der Beethovenstraße in den Pausenhof, ein Edelstahl-Handlauf an der Treppe neben dem Musikpavillon sowie an der Treppe zum oberen Pausenhof.

Geschätzte Kosten liegen bei ca. 10.000,00 €

### 1.4 Neue Außentür

Eine weitere Maßnahme, die der Sicherheit dient, aber auch einen ebenerdigen Zugang zur Sporthalle ermöglichen würde, wäre der Einbau einer Außentür auf der Ebene der Turnhalle. Vorgeschlagen wird eine Tür auf der westlichen Giebelwand, da hier der konstruktive Eingriff überschaubarer ist wie auf der Längsseite, bei der ein Teil der Fenster ausgebaut werden müssten. Größe der Tür ca. 1,50 x 2,20m, bündig integriert in die Prallwandverkleidung.

Geschätzte Kosten liegen bei ca. 18.500,00 €.

### 1.5 Alternative zu den Plattformlifts:

Die beiden Plattformlifts liegen kostenmäßig bei ca. 92.000,00 €. Hinzu kommen jährliche Wartungskosten. Die Nutzung der beiden Plattformlifts wäre in der Schulzeit des Jungen sicher so intensiv, dass die hohen Kosten gerechtfertigt wären. Aber nach dieser Zeit wären die Einrichtungen nur noch sehr selten in Gebrauch, sodass die Verwaltung eine Alternative hierzu vorschlägt. Anschaffung eines elektrisch betriebenen Treppensteigers, der auf den Rollstuhl des Grundschülers angepasst ist, sodass zusammen mit einer Hilfsperson das Begehen der Treppen sicher und ohne Kraftaufwand ermöglicht wird.

Geschätzte Kosten liegen bei ca. 7.000,00 €.

Der Zugang in die Turnhalle für Besucher mit eingeschränkter Mobilität könnte über die neue Außentür ohne viel Aufwand erfolgen.

## 2.0 Verschiedene Sanierungsmaßnahmen

Innerhalb der Turnhalle sind folgende Sanierungsmaßnahmen notwendig:

2.1 Dazu zählt die Erneuerung der Verkleidung der nördlichen Längswand, die aktuell aus Nut- und Feder-Holzbrettern besteht, die inzwischen zahlreiche horizontale Risse und Spreißel aufweisen, die zu Verletzungen führen können. Die neue Verkleidung sollte in Anlehnung an die Stirnwände aus Multiplexplatten mit einem Birkenfurnier ausgeführt werden.

Geschätzte Kosten liegen bei ca. 30.000,00 €

2.2 Auch die gegenüberliegende Längswand hat in Teilen noch eine alte Nut- und Feder - Verkleidung, die ebenfalls ausgetauscht werden sollte. Weiterhin sind die Hallenzugangstüren inzwischen so stark beschädigt, dass sie nicht mehr repariert werden können. Sie müssen ersetzt werden.

Geschätzte Kosten liegen bei ca. 40.000,00 €.

2.3 Die Linierung des Sportbodens, die inzwischen stark abgetragen ist, muss erneuert werden.

Geschätzte Kosten liegen bei ca. 15.000,00 €.

Kosten gemäß Vorschläge der Verwaltung

Anschaffung eines Treppensteigers	7.000,00 €
Einbau von Handläufen an den Außentreppen	10.000,00 €
Einbau einer neuen Außentür auf Turnhallenebene	18.500,00 €

---

Summe barrierefreie Erschließung 35.500,00 €

Erneuerung der nördlichen Längswandverkleidung	30.000,00 €
Erneuerung der Südlichen Längswandverkleidung	40.000,00 €

Erneuerung der Linierung des Sportbodens	15.000,00 €
Summe Sanierung Turnhalle	85.000,00 €
Gesamtsumme	120.500,00 €

**Haushaltrechtliche Deckung:**

Die Kosten werden im Haushalt 2025 entsprechend dem Gemeinderatsbeschluss eingestellt.

**Beschlussvorschlag:**

Beschluss zur Durchführung der Alternative 1.3, Erwerb eines Treppensteigers

Beschluss zur Durchführung Punkt 1.4, Handläufe der Außentreppen

Beschluss zur Durchführung Punkt 1.5, Einbau neue Außentür

Beschluss zur Durchführung der drei vorgestellten Sanierungsmaßnahmen (Verkleidung Längswand Nord, Verkleidung Längswand Süd, Linierung Sport-boden)

**Anlagen:**

Lageplan

Fotos Plattformlift

Foto Treppensteiger





